

Projekt

z dnia 18 stycznia 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 26 stycznia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienia nieruchomości w formie aportu do spółki pn. Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kątach Wrocławskich.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446.), art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XX/273/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 czerwca 2016 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego, Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wniesienie do spółki pod nazwą: Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kątach Wrocławskich:

a) wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Kąty Wrocławskie o wartości 35.055.442 złotych netto określonego w załączniku nr 1 do powyższej uchwały oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zakładu Gospodarki Komunalnej spółka z o.o .

b) wkładu pieniężnego w wysokości 1.103,32 złote na dopłatę do równej liczby udziałów,

2. Łączna wartość wkładu niepieniężnego (aportu) oraz wkładu pieniężnego wyniesie 35.056.545,32 złotych,

3. W zamian za wkład niepieniężny (aport) oraz pieniężny przekazany do Zakładu Gospodarki Komunalnej spółka z o.o z siedzibą w Kątach Wrocławskich Gmina Kąty Wrocławskie obejmie 21088 nowych udziałów o wartości 1.662,40 złote każdy.

§ 2. Wartość naliczonego podatku VAT w wysokości 1.592.138,66 złotych Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z o.o w Kątach Wrocławskich przekaże na rachunek gminy Kąty Wrocławskie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jarosław Wojciechowski

Wykaz sieci i urządzeń kanalizacyjnych do przekazania w formie aportu do Zakładu Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich

str. 1

L.p.	Nazwa	Opis	Przyjęte na stan	Wartość wg przyjęcia OT	Wartość godziwa	
1	Kanalizacja sanitarna Sadków - Sadowice	Sadowice (cała miejscowość) kanał DN 150 dł. 142,90 mb, DN 200 dł. 81,00 mb, studnie	2004.12.31	1 539 315,80 zł	1 026 900 zł	
2	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Spółdzielcza	2004.12.31	61 833,32 zł	41 300 zł	
3	Kanalizacja sanitarna Sadków	ul. Słoneczna	2004.12.31	139 400,55 zł	93 000 zł	
4	Kanalizacja sanitarno - północ etap I		2004.12.31	29 453 306,99 zł	19 649 300 zł	
	w tym przepompownie:					
		sieciowa	PP 1 D 1500 H 3395 Pompy SEG 40.12.2.50B P=1,2kW 2szt.		130 000 zł	
		sieciowa	PP 2 D 1500 H 5895 Pompy SEV 80.80.60.2.51D P=6kW 2szt.		150 000 zł	
		sieciowa	PP 3 D 1500 H 4195 Pompy SEV 65.80.40.2.51D P=4kW 2szt.		130 000 zł	
		sieciowa	PP 4 D 1000 H 4965 Pompy SEG 40.15.2.50B P=1,5kW 2szt.		130 000 zł	
		sieciowa	PP 5 D 1500 H 4195 Pompy SEV 80.80.13.4.50D P=1,3kW 2szt.		130 000 zł	
		przydomowa	Pietrzykowice Fabryczna 20 dz. 128/42 (Radiotechnika) D 800 H Pompy SEG 40.15.2.50B P=1,5kW 1szt.		80 000 zł	
		przydomowa	Pietrzykowice Fabryczna 20B dz. 128/72 (ANOVO) D 800 H Pompy SEG40.15.2.50B P=1,5kW 1szt.		80 000 zł	
		przydomowa	Pietrzykowice Fabryczna dz. 128/77 (RENAULT) D 800 H Pompy SEG 40.15.2.50B P=1,5kW 1szt.		80 000 zł	
		przydomowa	Pietrzykowice Fabryczna 15 dz. 132/82 D 800 H Pompy SEG 40.15.2.50B P=1,5kW 1szt.		80 000 zł	
		przydomowa	Kąty Wrocławskie ARAJ nie włączona do sieci D 800 H Pompy P=...kW 1szt.		7 000 zł	
		przydomowa	Sadkówek 1 wyłączona z eksploatacji D 800 H Pompy SEG 40.15.2.50B P=1,5kW 1szt.		16 100 zł	
		sieciowa	PR 1 Rybnica		20 000 zł	
		sieciowa	PSO 2 Sośnica		20 000 zł	
		sieciowa	PKR 2 Krzeptów D 1500 H 4390 Pompy NP. 3127.181 SH/245 P=7,4kW 2szt.		20 000 zł	
		sieciowa	PSM 2 Smolec Cisowa		20 000 zł	
		sieciowa	PSA 1 Sadków D H Pompy NZ 3153.18SH/272 P=15kW 2szt.		30 000 zł	
		sieciowa	PSA 2 Sadków wyłączona z ekspl. D 1500 H 4600 Pompy SEG 40.40.2.50C P=4kW 2szt.		25 000 zł	
		sieciowa	Stacja podciśnieniowa + PSM1 D 1500 H 5895 budynek podpiwniczony przepompownia Pompy próżniowe BUSH RAO250D P=5,5kW 4szt. Pompy tłoczne AQRH/80-1-20DW P=4,0kW 2szt.		31.12.2004 273 000 zł 140 000 zł	
		Razem przepompownie kanalizacji północ:		1 561 100 zł		
5	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Okrzei	2005.09.30	1 655 102,27 zł	1 138 100 zł	
	w tym przepompownie:					
	sieciowa	Kąty Wr Spółdzielcza D 1200 H 3800 Pompy SV-024-01 P=1,65kW 2szt.		130 000 zł		
6	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Żeromskiego	2005.11.30	450 246,69 zł	313 900 zł	
7	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Sobótki, Wrocławska, Spacerowa, 1 Maja	2007.12.31	1 390 405,69 zł	1 101 400 zł	

8	kanalizacja sanitarna Krzeptów		2008.02.29	1 262 002,26 zł	975 300 zł	
	w tym przepompownie:		Krzeptów PKR1	1500		130 000 zł
		sieciowa	H	3500		
			Pompy	UFK 25/2	P=2,2kW 2szt.	
9	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Kościuski	2008.07.30	933 477,61 zł	738 300 zł	
10	kanalizacja Sośnica		2008.12.17	2 329 670,73 zł	1 927 100 zł	
	w tym przepompownie:		PS01 Sośnica	1500		130 000 zł
		sieciowa	H	5090		
			Pompy	SEV65.80.30.2.50.D	P=3kW	
Suma:				39 214 762 zł	27 004 600 zł	
L.p.	Nazwa	Opis	Przyjęte na stan	Wartość wg przyjęcia OT	Wartość godziwa	
z przeniesienia:				39 214 761,91 zł	27 004 600,00 zł	
11	kanalizacja sanitarna tłoczna-Krzeptów - "Krzeptowa Dolina"	ul. Tymiankowa, Rumiankowa, Szałwiowa, Rozmarynowa, Miętowa, Majrankowa, Cytrynowa, Kminkowa, Lawendowa, dz. nr 108,126,124/71,124/2,124/3,107/240; PEHD DN 125-1008,78 mb; DN 110- 1285,84 mb; DN 90- 951,00 mb; DN 63-1026,50 mb; DN 50- 196,00 mb; zasuwy 100 - 9 szt, 90 - 8 szt	2011.06.21	454 500,00 zł	395 600 zł	
12	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	ul. Wrocławska dz nr 222/33,222/48,222/55; tłoczny PE DN 139,90 mb, PVC 200- 395,10 mb, przepompownia TWS-K 1551	2011.09.30	210 120,30 zł	185 500 zł	
	w tym przepompownie:		PP6 Pietrzykowice	1500		130 000 zł
		sieciowa	H	3730		
			Pompy	SEG 40.12.2.50B	P=1,2kW 2szt.	
13	kanalizacja sanitarna Smolec	ul. Tulipanowa dz nr 164/30; grawitacja DN 200 PVC -144,00 mb	2011.11.08	19 932,30 zł	17 800 zł	
	w tym przepompownie:		PSM12 ul. Tulipanowa	1500		130 000 zł
		sieciowa	H	3730		
			Pompy	SEG 40.12.2.50B	P=1,2kW 2szt.	
14	przepompownia ścieków Kąty Wrocław	ul. Nowowiejska 9A i 9B; wraz z przyłączem do budynku komunalnego	2012.01.30	316 943,49 zł	273 200 zł	
	w tym przepompownie:		PKW3 Nowowiejska	2000		180 000 zł
		sieciowa	H	5040		
			Pompy	PS-1.2/5.04-024	P=1,3kW 2szt.	
15	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Wrzosowa; dz nr 9/1 AM-5; PVC DN 200- 213,00 mb, studzienka 1000 -3 szt	2012.02.15	70 000,00 zł	60 600 zł	
16	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	dz nr 195/5; PVC DN 200- 67,00 mb; studzienka 1200- 1 szt, 1000- 2 szt	2012.03.22	15 523,50 zł	13 500 zł	
17	kanalizacja sanitarna Sadowice	dz nr 166, 199; PCV DN 200- 95,80 mb, studzienka 1000- 4 szt	2012.09.01	20 000,00 zł	17 900 zł	
18	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Zaciszna; dz nr 30/2,29/2,44/8,44/3 AM-11; PCV DN 200-56,50 mb, studzienka 1000- 3 szt, 800- 6 szt.	2012.09.18	15 000,00 zł	13 400 zł	
19	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Platanowa, dz nr 2/16, 1/8 AM-8; PVC DN 200- 77,00 mb, studzienka 600- 3 szt	2012.09.18	11 000,00 zł	9 800 zł	
20	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	ul. Szczęśliwa tłoczna DN 63- 46,50 mb; PVC DN 200-257,00 mb; przepompownia ścieków Jung Pumpen (2 pompy UFK 25/2M)	2012.10.19	324 307,61 zł	291 000 zł	
	w tym przepompownie:		PP7 Pietrzykowice	2000		130 000 zł
		sieciowa	H	4100		
			Pompy	UFK 25/2M	P=2,2kW 2szt.	
21	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	ul. Diamentowa 222/25, dz. nr 222/26 ul.Bursztynowa, dz. nr 222/27 ul. Szmaragdowa - etap I i II dł 218,00 mb;	2013.02.01	50 000,00 zł	44 000 zł	
22	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Platanowa dz. nr 7/3 i 8/26 AM-11 ul. Platanowa, dł 96,20 mb;	2013.02.05	23 899,25 zł	21 000 zł	
23	kanalizacja sanitarna Smolec	ul. Ogrodowa dz. nr 60 i 59/20; dł. 2,70 mb;	2013.02.13	22 000,00 zł	19 400 zł	
24	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Dębowa dz. nr 8/34 AM-18 ul. Lipowa dz. nr 8/33 i 7/1 AM-18 ul. Orzechowa dz. nr 21/12AM-18 dł 182,00 mb;	2013.03.05	35 000,00 zł	30 900 zł	
25	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	dz. nr 198/9, dł. 82,60 mb;	2013.10.21	10 000,00 zł	9 100 zł	
26	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	dz. nr 199/14, 199/4 dł. 92,00 mb;	2014.01.15	23 744,81 zł	22 700 zł	
27	kanalizacja sanitarna Smolec	ul. Dębowa dz. 140/9, 475, dł. 56,50 mb;	2014.04.02	12 300,00 zł	11 300 zł	
28	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	dz. nr 223, 226/1, dł. 74,70 mb;	2014.06.11	14 800,00 zł	13 800 zł	
29	kanalizacja sanitarna Sadowice	ul. Zaciszna, dz. nr 326/7, dł. 37,00 mb;	2014.08.29	10 000,00 zł	9 400 zł	
30	kanalizacja sanitarna Sadków	ul. Kolejowa, Nasypowa, Pogodna, DN 200- 2960,00 mb, DN 160- 595,50 mb;	2014.08.29	2 991 113,06 zł	2 809 100 zł	
	w tym przepompownie:		PSA4 Sadków ul. Kolejowa	2000		200 000 zł
		sieciowa	H	4000		
			Pompy	UFK 25/2	P=2,2kW 2szt.	
		sieciowa	PSA5 Sadków ul. Szkolna	2000		200 000 zł
		sieciowa	H	4000		
			Pompy	UFK 25/2	P=2,2kW 2szt.	
		sieciowa	PSA6 Sadków ul. Dębowa	2000		200 000 zł
		sieciowa	H	4000		
			POMPY	UFK 25/2	P=2,2kW 2szt.	

			PSA7 Sadków ul. Spokojna D 2000 H 4000 Pompy UFK 25/2 P=2,2kW 2szt.	200 000 zł	
31	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Lipowa, Imbirowa, Szafranowa, Waniliowa, Cynamonowa, dz. nr 74, 75/11, 76, 77/11, 78, 82/4 AM-25, dz. nr 6, 8/33 AM-18, dł. 851,15 mb;	2015.05.08	450 000,00 zł	429 800 zł
	w tym przepompownie:		PKW4 ul. Szafranowa/Cynamonowa D H Pompy UFK 25/2 P=2,2kW 2szt.	130 000 zł	
32	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	dz. nr 2/46, 11/12 AM -1, dł. 61,40 mb;	2015.05.08	36 420,00 zł	35 442 zł
33	kanalizacja sanitarna Skałka	dz. nr 102/4, dł. 49,00 mb;	2015.05.08	29 252,40 zł	27 900 zł
	w tym przepompownie:		Skałka, ul. Szkolna 10B D 840 H 2070 Pompy UFK 25/2 P=2,2kW 1szt.	25 000 zł	
Suma:				44 380 618,63 zł	31 766 742,00 zł
L.p.	Nazwa	Opis	Przyjęte na stan	Wartość wg przyjęcia OT	Wartość godziwa
z przeniesienia:				44 380 618,63 zł	31 766 742 zł
34	kanalizacja sanitarna Bogdaszowice	ul. Główna dz. nr 516, ul. Wrzosa dz. nr 317/6, 184, dł. 44,50 mb;	2015.08.18	10 000,00 zł	9 600 zł
35	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	dz. nr 328/13, 226/1 dł. 21,00 mb;	2015.08.18	9 000,00 zł	8 600 zł
36	kanalizacja Smolec	ul. Chłopska PEHD fi 110-dł 229,00 mm, studnia zaworowa PEFLOVAC szt 1	2015-05-08	84 000,00 zł	79 300 zł
37	kanalizacja grawitacyjna Krzeptów	ul. Dębowa Leśna PVC DN 200 85,00 mb dz 60 61	2011-05-31	20 000,00 zł	16 700 zł
38	kanalizacja Pietrzykowice	ul. Diamentowa dz. nr 222/25 ul. Rubinowa dz. nr 222/28 Pietrzykowice	2015-12-17	20 000,00 zł	19 400 zł
39	kanalizacja Smolec	kanalizacja sanitarna ul. Topolowa dz. nr 182/61, 567/1, 567/4, 567/6, 566/1, Smolec	2015-12-17	141 450,00 zł	137 200 zł
40	kanalizacja Smolec	kanalizacja sanitarna wraz z przepompownią ścieków ul. Granitowa dz. nr 181, 544/1 566/3 Smolec	2015-12-17	279 507,66 zł	271 100 zł
	w tym przepompownie:		D H Pompy 1szt.	160 000 zł	
41	kanalizacja Smolec	kanalizacja sanitarna dz. nr 28 Smolec	2015-12-17	14 700,00 zł	14 300 zł
40	kanalizacja Pietrzykowice	Pietrzykowice rurociąg PEHD DN 90 mm dł 33,00 mb;	2015-12-16	5 684,54 zł	5 500 zł
41	kanalizacja sanitarna Sadków	Sadków dz. nr 152/10 rurociąg PVC/PEHD DN 160 dł 59,00 mb; studnia rewizyjna 2 szt.	2015-12-22	8 700,00 zł	8 400 zł
42	kanalizacja Kąty Wrocławskie	kanalizacja sanitarna Kąty Wr dz. nr 36/3, 4/5, AM-3 DN 160 mm dł 60 mb;	2016-02-01	6 000,00 zł	5 900 zł
43	kanalizacja sanitarna Jasz kotle	PE DN 90 dł 816,30 mb; DN 75 dł 7,75 mb;	2012-10-30	324 824,26 zł	281 200 zł
			D 840 H 2070 Pompy UFK 25/2 P=2,2kW 1szt.	160 000 zł	
		rurociąg Zybyszów-Jasz kotle PEHD 90 PN10 527,50 mb	2015-12-31	325 851,68 zł	316 050 zł
			Jasz kotle D 1500 H 402 Pompy UFK 25/2M 10 000 zł 2szt. Sprężarka Brezze MH9 41 000 zł	200 000 zł	
		rurociąg Jasz kotle-Jasz kotle PEHD 70 PN10 860,00 mb	2015-12-31	401 196,06 zł	389 200 zł
		Jasz kotle D 1500 H 402 Pompy UFK 25/2M 10 000 zł 2szt. Sprężarka Brezze MH9 41 000 zł	200 000 zł		
		rurociąg PVC SN8 DN 200	2015-12-31	554 319,44 zł	537 650 zł
11	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocławskie	ul. Spacerowa DN 200 88,60 mb; tłoczny 109,15 mb; podłączenia 23,30 mb	2008.09.12	179 796,88 zł	139 800 zł
	w tym przepompownie:		ul. Spacerowa D H Pompy 2szt.	2008-09-12 130 000 zł	
Suma:				34 006 642,00 zł	
				46 765 649,15 zł	34 006 642,00 zł

Kąty Wrocławskie, dnia 16 stycznia 2017 r.

podstawa opodatkowania	vat należny
zw 27 853 400,00	- zł
vat 6 153 242,00	1 415 245,66 zł
razem 34 006 642,00	1 415 245,66 zł

Wykaz sieci wodociągowych do przekazania w formie aportu do Zakładu Gospodarki Komunalnej sp.z o.o. w Kątach Wrocławskich

Lp	Nazwa	Opis	Przyjęte na stan	Wartość wg przyjęcia OT	Wartość godziwa
1	wodociąg Samotwór Krzeptów Kęblowice	PEHD DN 110 dł 1431,52 mb, hydrant DN 80 - 1 szt, DN 100 - 1 szt	2015-08-01	310 695,24 zł	296 700,00 zł
2	wodociąg Kęblowice	Kęblowice 5c rurociąg PEHD DN 110 dł 39,50 mb, hydrant naziemny, zasuwą DN 80 i DN 100	2015-08-18	10 000,00 zł	9 600,00 zł
3	wodociąg Kąty Wrocławskie	ul. Zaciszna rurociąg PEHD DN 63 dł 44,00 mb; DN 32 dł 11,50 mb, zasuwą DN 50 - 4 szt	2015-08-19	8 458,00 zł	8 100,00 zł
4	wodociąg Pietrzykowice	ul. Diamentowa dz. nr 222/25, ul. Rubinowa dz. nr 222/28 DN 110 mm dł 96,00 mb	2015-12-17	22 000,00 zł	21 300,00 zł
5	wodociąg Zybiszów	;ul. Słoneczna dz. nr 75dr, ul. Działkowa dz. nr 76/27 obręb Cesarzowice, dz. nr 92/61 obręb Mokronos Górny, DN 110 mm dł 54 mb;	2015-12-17	17 000,00 zł	16 500,00 zł
6	wodociąg Gądów	wodociąg dz. nr 117/1, 33 Gądów, DN 110 mm dł 616,00 mb;	2015-12-17	27 060,00 zł	26 200,00 zł
1	wodociąg Smolec	ul. Starowiejska dz. nr 407, 396, 387, 83 Smolec. DN 110 mm dł 217,00 mb;	2015-12-17	96 500,00 zł	93 600,00 zł
2	wodociąg Cesarzowice	wodociąg dz. nr 99 Cesarzowice, DN 110 mm dł 116,00 mb;	2015-12-17	20 000,00 zł	19 400,00 zł
3	wodociąg Sadków	Sadków dz. nr 152/7, 152/9, 152/10; DN 110 mm dł 150,00 mb;	2015-12-22	15 100,00 zł	14 600,00 zł
4	wodociąg Kąty Wrocławskie	dz nr 5/4 AM-5 rurociąg PEHD DN 110 mm dł 43,50 mb, hydrant naziemny DN 80 mm 1 szt, zasuwą DN 80 mm 1 szt, zasuwą DN 100 mm 1 szt	2016-02-01	5 000,00 zł	4 900,00 zł
5	wodociąg Gniechowice	dz nr 55 rurociąg PEHD DN 110 mm dł 188,50 mb;	2016-02-01	25 000,00 zł	24 400,00 zł
6	wodociąg Cesarzowice	wodociąg Cesarzowice dz. nr 107, 103/15, 52/2, 103/28, 113/2, DN 110 dł 160,00 mb	2016-02-01	32 800,00 zł	32 100,00 zł
7	wodociąg Gądów	dz. nr 35/1 rurociąg PEHD DN 110 mm dł 89,50 mb, hydrant naziemny DN 80 mm szt 1, zasuwą DN 80 mm 1 szt, zasuwą DN 100 mm 1 szt	2016-02-01	15 880,87 zł	15 500,00 zł
8	wodociąg Mokronos Górny	ul. Parocjowa dz. Nr 72/29 Mkoronos Górny; dz. nr 219 Smolec rurociąg PEHD DN 160 mm dł 1 183,80 mb, rurociąg PEHD DN 32 dł	2016-02-03	441 570,00 zł	431 600,00 zł
9	przyłącze wodociągowe TBS Kąty Wrocławskie	wodociąg PE DN 160, 110, 90, 63 ul. Kofłatąja, Modrzewiowa, Bukowa, Lipowa	2002-12-23	65 623,38 zł	34 300,00 zł
Razem:				1 112 687,49 zł	1 048 800,00 zł

Kąty Wrocławskie, dnia 16 stycznia 2017 r.

podstawa opodatkowania	vat należny
zw 279 700,00 zł	-
vat 769 100,00 zł	176 893,00 zł
razem 1 048 800,00 zł	176 893,00 zł

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

Zgodnie z paragrafem 8 uchwały Rady Miejskiej nr XX/273/16 z dnia 30 czerwca 2016 roku Burmistrz Miasta i Gminy jest zobowiązany uzyskać zgodę Rady na wniesienie aportu w postaci składników majątku trwałego będących własnością gminy oraz wniesienia wkładu pieniężnego na objęcie udziałów powyżej wartości 1.000.000 zł.

Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kątach Wrocławskich realizuje zadania własne Gminy określone w art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, które są zadaniami publicznymi, w szczególności w zakresie spraw związanych z gospodarką komunalną i ochroną środowiska.

Gmina na swoim majątku posiada wybudowane lub przejęte sieci wodociągowe i kanalizacyjne oraz infrastrukturę im towarzyszącą. Większość nieruchomości proponowanych do wniesienia do spółki ZGK są przez nią dzierżawione lub w użyczeniu. Spółka pobiera pożytki ze sprzedaży wody i odbiór ścieków i musi również ponosić koszty remontów i modernizacji. Aport stanowi decyzję porządkującą w stosunku do podmiotu, który jest powołany do realizowania spraw z zakresu gospodarki komunalnej na terenie Gminy, a niezbędne do realizacji tego zadania jakim jest zaopatrzenie w wodę i odbiór ścieków jest wyposażenie spółki w narzędzia do realizacji powyższych zadań. Dokapitalizowanie poprawi wiarygodność Spółki pod względem oceny przez instytucje bankowe oraz kontrahentów co ma wpływ na cenę finansowania zewnętrznego środkami obcymi, natomiast gmina obejmuje 21.088 udziałów i jest nadal 100 procentowym udziałowcem. Łączna wartość udziałów po przekazaniu mienia komunalnego Gminy i dopłaty do pełnego udziału w kwocie 1.103,32 zł będzie wynosiła 81.153.380,20 zł tj. 48817 udziały.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za celowe i w pełni uzasadnione.