

Projekt

z dnia 7 marca 2016 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH

z dnia 7 marca 2016 r.

w sprawie uchylenia uchwały nr XXXV/360/13 z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowa Wieś Wrocławska i Zabrodzie dla terenów w rejonie autostrady

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., 1515, z późn. zm.) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 199, z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr XXXV/360/13 z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowa Wieś Wrocławska i Zabrodzie dla terenów w rejonie autostrady.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jarosław Wojciechowski

RADCA PRAWNY
Małgorzata Kalisz-Pawluk

BURMISTRZ
mgr inż. Antoni Kopec

UZASADNIENIE

Uchwałę w sprawie uchylecia uchwały Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr XXXV/360/13 z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowa Wieś Wrocławska i Zabrodzie dla terenów w rejonie autostrady podejmuje się, ponieważ nie ma możliwości zrealizowania ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie co do funkcji terenów. Wprowadzenie terenów przemysłowych i usługowych oraz terenów dróg wymagało zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne. Decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi nr GZ.tr.057 - 602 - 564/15 z dnia 25 listopada 2015 r. odmówił zmiany funkcji dla terenów rolnych. W związku z czym niemożliwe było zrealizowanie założeń projektowych. Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowa Wieś Wrocławska i Zabrodzie dla terenów w rejonie autostrady w takiej sytuacji jest nieuzasadnione.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że zaistniały przesłanki do podjęcia niniejszej uchwały.

