

Projekt

z dnia 6 lutego 2015 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH

z dnia 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1-go Maja i rzeki Strzegomki, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013r.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. Nr 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ~~z art. 27~~ art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1-go Maja i rzeki Strzegomki, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Poz. 236 z dnia 15 stycznia 2014r.

§ 2. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

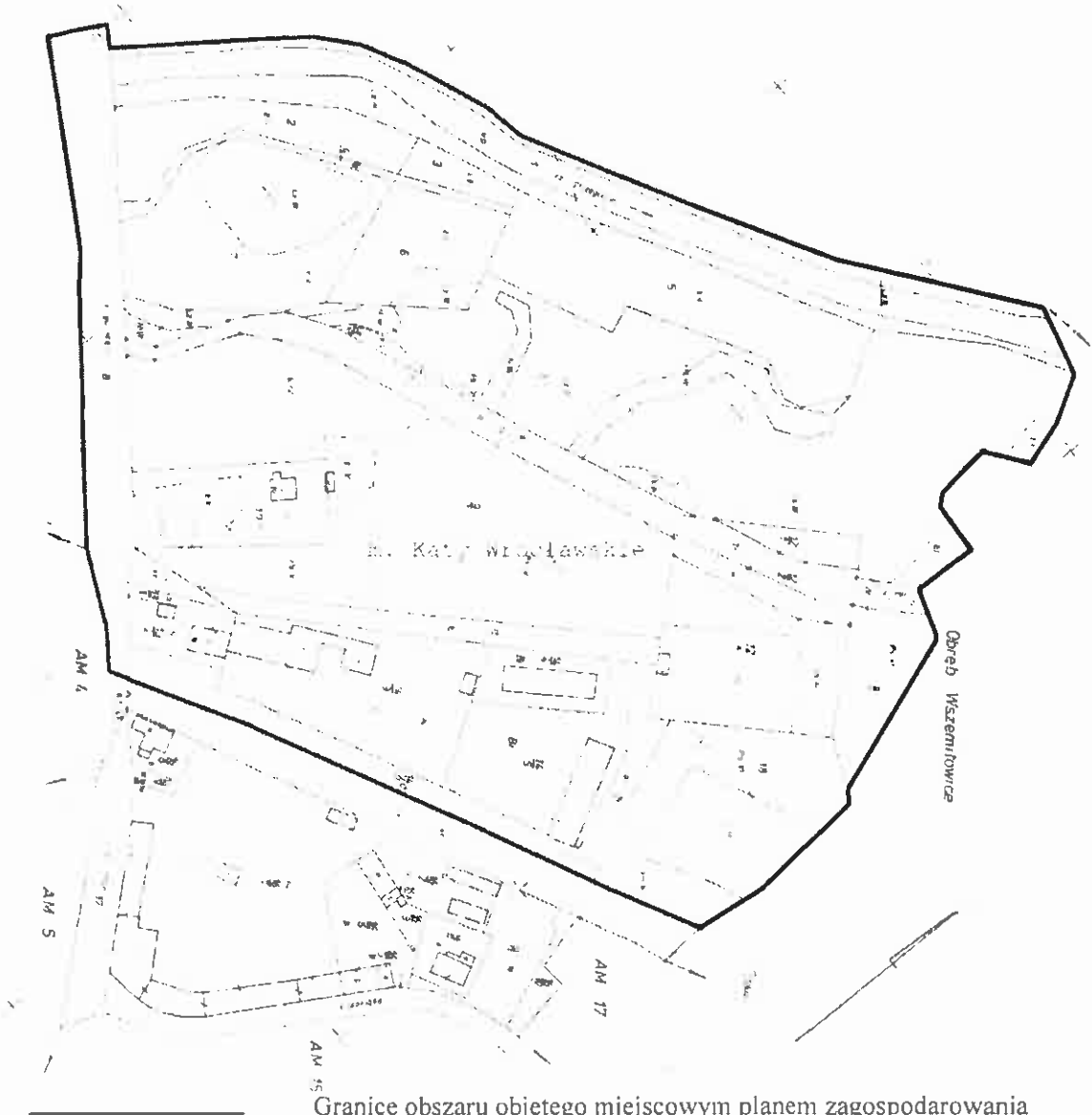
Jarosław Wojciechowski


Radca Prawny

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Wojciechowski

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia 2015r.



Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Uzasadnienie

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1-go Maja i rzeki Strzegomki, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013r. następuje z potrzeby korekty części zapisów planu. Konieczność ta wynika ze złożonego w tej sprawie wniosku odnoszącego się do prowadzonej obecnie działalności gospodarczej w obszarze objętym planem. Zmianom podlegać będą zapisy dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zapisy szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1.P/U, 2.P/U, 3.P/U. Ponadto zapisy planu podlegać będą dostosowaniu do obecnych wymogów art. 15 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.). Nie przewiduje się zmian rysunku planu.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1-go Maja i rzeki Strzegomki, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013r. jest zasadne.

