

Projekt

z dnia 6 listopada 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR⁶.....
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 2014 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, na lata 2014-2019

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.) na wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się, opracowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2014-2019, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XV/142/11 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia na lata 2012-2017 wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Zofia Kozińska

Anna Hucim

BURMISTRZ

Antoni Kopceć

**Wieloletni plan
rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych
Zakładu Gospodarki Komunalnej
Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich
na lata 2014 – 2019**



maj 2014

**UCHWAŁA NR XV/142/11
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 25 listopada 2011 r.

w sprawie uchwalenia na lata 2012-2017 wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 89 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004r., Nr 103, poz. 1055, Nr 116 poz.1203 oraz z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 2: poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777/ oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków /tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858, z 2007 r. Nr 147 poz. 1033, z 2009 r. Nr 18 poz. 97, z 2010 r. Nr 47 poz. 278 i Nr 238 poz. 1578/ po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26B, Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich na lata 2012-2017 stanowiący załącznik do Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej



Zofia Kozłowska

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej nr XV/142/11 z dnia 25 listopada 2011 r. o w sprawie uchwalenia na lata 2012-2017 wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich.

Przedłożony przez Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2012-2017 jest zgodny z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków i uwzględnia zamierzenia Gminy w zakresie dalszej rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

W związku z powyższym należy podjąć przedmiotową uchwałę.

WSTĘP

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych” obejmuje konkretne działania oraz porządkuje najważniejsze przedsięwzięcia inwestycyjne realizowane przez Zakład Gospodarki komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich. Ujęte w nim zadania służą rozwojowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie oraz mają na celu poprawę jakości świadczonych oraz dostosowaniu ich do standardów unijnych.

Obowiązek opracowania planu nakłada na Spółkę ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (Dz. U. z 2006 r, nr 123 poz. 858). Jest on podstawą działalności inwestycyjnej przedsiębiorstwa oraz elementem kształtowania taryf. „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2019” jest kontynuacją i aktualizacją planu poprzedniego obejmującego lata 2012-2017. Uwzględnione w nim zostały zadania aktualnie realizowane oraz nowe, które wynikają z polityki inwestycyjnej miasta, potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Zgodnie z wymogami ustawy plan zawiera:

- planowany zakres usług wodociągowo- kanalizacyjnych
- przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

1. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich w oparciu o posiadane zezwolenie prowadzi działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków. Zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów. Standardy jakościowe usług określa ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i o zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz obowiązujący na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz warunki na świadczenia usług.

Chcąc sprostać wysokim wymaganiom dotyczącym świadczenia usług, Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich kontynuuje rozpoczęte i planuje nowe zadania rozwojowe i modernizacyjne. Są one zawarte w niniejszym projekcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2014-2019.

Spółka oferuje także dodatkowy zakres usług związanych z g wodno-ściekowa. Najważniejsze to:

- Wykonawstwo sieci wodociągowych, kanalizacyjnych,
- Eksploatacja urządzeń wodociągowo- kanalizacyjnych,
- Wymiany, naprawy i legalizacje wodomierzy
- Inspekcje telewizyjne, czyszczenie, naprawy rurociągów wodociągowych i kanalizacyjnych,

2. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2014-2019

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy Unii Europejskiej oraz spełnienie krajowych wymogów (polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej skonstruowano także pod kątem spełnienia wymogów UE). Kluczowe dyrektywy UE wpływające na działania spółki to:

- 98/83/EC określająca jakość wody pitnej,
- 91/271/EC określająca jakość ścieków oczyszczonych
- 75/442/EC w sprawie odpadów

Kluczowe polskie akty prawne to:

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu cieków” (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz.858),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. „Prawo wodne” (Dz.U. z 2005 r. nr 239 poz.2019),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. „O odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21, 888, 1238),

oraz wynikające z nich rozporządzenia.

Powyższe akty prawne stawiają bardzo wysokie wymagania a ich realizacja będzie możliwa tylko przy szybkim i odpowiednio wysokim zaangażowaniu inwestycyjnym oraz organizacyjnym. Zadania ujęte w planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodno- kanalizacyjnych mają na celu zarówno poprawę jakości usług świadczonych przez ZGK jak i rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla nowych obszarów rozwojowych miasta i terenu gminy Kąty Wrocławskie.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kątach Wrocławskich na lata 2014-2019”, stanowi zaktualizowaną wersję „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ZGK Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich na lata 2012-2017”.

W ramach aktualizacji:

- Rozszerzono horyzont czasowy planu do roku 2019
- Dostosowano zakres planowanych inwestycji do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych Spółki,
- w okresie 6-ciu lat planowane nakłady wynosić będą:

– Modernizację stacji uzdatniania wody	519 900,00 zł
– Rozbudowę i modernizację sieci wodociągowej	2 139 000,00 zł
– Przyłączenie nowych odbiorców do sieci wodociągowej	450 000,00 zł
– Sieć kanalizacyjną i przepompownie ścieków	5 984 000,00 zł
– Oczyszczalnię rozbudowa	9 491 946,13 zł
– Przyłączenie nowych odbiorców do sieci kanalizacyjnej	375 000,00 zł

Niniejszy plan opracowano w cenach bieżących. Wymienione powyżej przedsięwzięcia wpłyną na podwyższenie jakości usług i zwiększy poziom zadowolenia odbiorców. Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- A. urządzeń wodociągowych,
- B. urządzeń kanalizacyjnych.

A. Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

1. modernizację stacji uzdatniania wody w celu unowocześnienia technologii uzdatniania wody,
2. rozbudowę i modernizację sieci wodociągowych oraz monitoring dystrybucji wody,
3. stabilizację ciśnienia wody w sieci poprzez budowę i modernizację hydroforni oraz zbiorników wody pitnej (realizowany przez Miasto i Gminę Kąty Wrocławskie).

Zadania wynikające z wyżej wymienionych przedsięwzięć zostały szczegółowo określone w planie rozwoju i modernizacji na ten okres. Zbudowano go uwzględniając następujące aspekty:

- Potrzeby w zakresie rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych,
- Konieczność zmian technologicznych w procesach uzdatniania wody,
- Możliwości finansowe Spółki

Urządzenia wodociągowe

W ramach inwestycji, które prowadzone będą w stacjach uzdatniania wody, zostanie dokonana:

SUW Mokronos

- Likwidacja Stacji Uzdatniania Wody

SUW Gniechowice

- Wymiana zestawu tłoczno II*, co wpłynie na niezawodność działania, umożliwi stabilizację ciśnienia wody oraz zwiększy wydajność zestawu tłoczno do możliwości produkcyjnych stacji

SUW Sadków

- Rozbudowa (modernizacja) Stacji Uzdatniania Wody w Sadkowie- zwiększenie wydajności stacji, wymiana filtrów, co poprawi parametry fizykochemiczne wody uzdatnionej.

Sieci wodociągowe

W ramach inwestycji do 2019 roku planuje się:

- Przepięcie przyłączy wodociągowych ul. Daszyńskiego, Żeromskiego w Kątach Wrocławskich, (likwidacja starego wodociągu), co ma na celu zmniejszenie strat wody
- Budowa sieci tranzytowej Pietrzykowice-Sadków, co umożliwi stworzenie alternatywnego źródła zaopatrzenia w wodę i tym samym zapewnienie stabilnego ciśnienia i ciągłości dostaw wody w miejscowościach: Sadków, Pietrzykowice, Smolec.
- Budowa sieci wodociągowej Mokronos Górny ul. Jarzębinowa, stworzenie alternatywnego źródła zaopatrzenia w wodę oraz zwiększenie przepustowości wodociągu i stabilizacja ciśnienia wody.
- Budowa wodociągu Kębłowice-Krzeptów, co umożliwi stworzenie alternatywnego źródła zaopatrzenia w wodę
- Przełożenie wodociągu w miejscowości Gniechowice w celu uniknięcia roszczeń z tytułu służebności przesyłu

- Budowa sieci wodociągowej Pietrzykowice ul. Szczęśliwa, w celu stworzenia stabilności ciśnienia i ciągłości dostaw wody
- Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Górzyce
- Remont sieci wodociągowej w ulicy Nowowiejskie w Kątach Wrocławskich, w celu likwidacji rur azbestowo-cementowych
- Wykonanie odcinka sieci wodociągowej w ul. Roślinnej w Kątach Wrocławskich, stworzenie alternatywnego źródła zaopatrzenia w wodę i stabilizacja ciśnienia wody
- Budowa sieci wodociągowej 160 Małkowice –Sadowice w celu poprawy zaopatrzenia w wodę oraz zwiększenie przepustowości wodociągu i stabilizacja ciśnienia wody
- Budowa sieci wodociągowej 225 Pietrzykowice - Nowa Wieś Wrocławska, w celu zaopatrzenia w wodę nowych terenów inwestycyjnych
- Budowa sieci wodociągowej 110 Zachowice Różana, mająca na celu poprawę zaopatrzenia w wodę i tym samym zapewnienie stabilnego ciśnienia i ciągłości dostaw wody
- Podłączenie nowych odbiorców

W ramach remontu do 2019 roku planuje się:

- Wymianę hydrantów nadziemnych oraz podziemnych
- Wymianę zasuw na sieciach wodociągowych

B. Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

- Przepompownie ścieków

Budowa komory przepływomierza Smolec ul. Gruszkowa - zbilansowanie ścieków pochodzących z osiedla Leśnego i Skandynawskiego

Budowa komory przepływomierza Smolec ul. Polna- zbilansowanie ścieków pochodzących z obszaru przed torami,

Budowa przepompowni w ul. Parkowej w Smolcu – zwiększenie dyspozycyjności sieci na kierunku Krzeptów – Smolec

Budowa przyłączy wodociągowych do płukania przepompowni – zwiększenie jakości czyszczenia obiektów oraz poprawa warunków sanitarnych pracowników.

Rozbudowę oczyszczalni ścieków,

W związku z ciągłym rozwojem Gminy Kąty Wrocławskie oraz dostosowaniem technologii oczyszczalni do wymogów dyrektywy ściekowej 91/271/EWG, na lata 2014 – 2015 planowana jest rozbudowa oczyszczalni mająca na celu zapewnienie odpowiedniego stopnia oczyszczania zwiększonej ilości ścieków oraz ostateczne uporządkowanie gospodarki osadowej.

W ramach zadania wykonane zostanie m.in.:

gospodarka ściekowa:

- Budowa reaktora biologicznego
- Rewitalizacja kanału odpływowego
- Budowa dwóch osadników wtórnych
- Wymiana dmuchaw do napowietrzania w komorze nitrifikacji
- Budowa pompowni przewałowej
- Budowa komory rozdziału

gospodarka osadowa:

- Budowa zagęszczacza osadu wstępnego
- Budowa komory tlenowej stabilizacji osadu
- Zadaszenie miejsca osadu odwodnionego
- Budowa dodatkowego miejsca na osad odwodniony
- Budowa składowiska przyrodniczego wykorzystania osadu
- Zakup mieszacza osadu z wapnem

W wyniku przeprowadzenia prac w oczyszczalni ścieków w Jurczycach będą mogły być przyjmowane i efektywnie oczyszczane ścieki w ilości 2900 m³/d. Jakość ścieków na odpływie spełniać będzie wymogi 91/271/EWG tj.:

Wskaźnik zanieczyszczeń		Parametry po rozbudowie	Wymagane parametry zgodnie z 91/271/EWG
Q _{śr.d}	m ³ /d	2900	
RML	-	24500	
BZT ₅	mg/dm ³	15,0	15,0
ChZT	mg/dm ³	125,0	125,0
Zaw. og.	mg/dm ³	35,0	35,0
Fosfor og.	mg/dm ³	<2,0	2,0
Azot og.	mg/dm ³	<15,0	15,0

Projekt w wyniku, którego będzie realizowana rozbudowa podzielony jest na dwa etapy. Na lata 2014 – 2015 przewidziany jest I etap, w przypadku dalszego rozwoju Gminy Kąty Wrocławskie zostanie zrealizowany II etap inwestycji pozwalający na oczyszczenie 3650m³/d.

- Kanalizacja podciśnieniowa

Monitoring stacji podciśnieniowej - zwiększenie bezpieczeństwa obiektu , nadzór nad pracą brygad eksploatacyjnych

W ramach remontu do 2019 roku planuje się:

Remont kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Kąty Wrocławskie – utrzymanie ciągłości odbioru ścieków, poprawa jakości świadczonych usług

Przepompownia ścieków na ul. Kościelnej Smolec – poprawa dyspozycyjności sieci, przyjęcie zwiększonej ilości ścieków przez zwiększenie wydajności obiektu

Remont przepompowni ścieków Sadek ul. Wrocławska – poprawa dyspozycyjności sieci, przyjęcie zwiększonej ilości ścieków przez zwiększenie wydajności obiektu

Zadania wymienione powyżej zostały szczegółowo opisane w planie rozwoju i modernizacji na ten okres. Zbudowano go uwzględniając następujące aspekty:

1. potrzeby w zakresie rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków,
2. konieczność rozbudowy i modernizacji sieci kanalizacyjnej,
3. możliwości finansowe Spółki

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. podjął szereg działań zmierzających do minimalizacji strat wody, poprawy jej jakości jak i jakości odprowadzanych ścieków. Zakres tych działań obejmuje:

- Procesy związane z poborem wody ze studni głębinowych
- Procesy technologiczne i metody uzdatniania wody, dobór filtrów, ich płukanie, likwidację czynników korozyjnych sieci i instalacji oraz optymalizację procesów uzdatniania, wpływających na wielkość zużycia w trakcie tych procesów,
- Doskonalenie przesyłu wody przez minimalizację awarii na sieci i przyłączach, zmniejszenie strat wody przez dobór odpowiednich materiałów, z których wykonane są rury wodociągowe, kształtki i armatura
- Utrzymanie stałego ciśnienia i minimalizację uderzeń hydraulicznych oraz dostosowanie wielkości produkcji wody do wielkości rozbioru wody i stopnia ich zmagazynowania
- Wymianę skorodowanych rurociągów sieci i przyłączy, w celu eliminacji strat wody wynikających z nieszczelności sieci i ograniczenie ich awaryjności.
- Wykrywanie nielegalnych poborów wody i zrzutu ścieków
- Kontynuacja instalacji wodomierzy i urządzeń pomiarowych ścieków, celem umożliwienia bieżącej kontroli ilości ścieków i analizę jakości pobranej wody i odprowadzania ścieków oraz racjonalizację zużycia wody i zrzutu ścieków
- Kontrolę jakości odprowadzonych ścieków
- Prowadzenie działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków przez minimalizację strat wody powstałej w trakcie procesu oczyszczania oraz wykorzystanie odpadów pościekowych
- Ochronę wód przed skażeniami wynikającymi z nieszczelności sieci kanalizacyjnej,
- Ochronę środowiska uwzględniając wpływ ilościowy i jakościowy zużytej wody i odprowadzonych ścieków.

4. NAKŁADY I ŹRÓDŁA ICH FINANSOWANIA

Prognozowane nakłady realizowane w latach 2014-2019 zamykają się łączną kwotą 189 846,13 tys. zł. Poziom nakładów uwarunkowany jest przede wszystkim koniecznością dostosowania jakości ścieków oczyszczonych do wymogów prawa wspólnotowego (9 491 946,13 zł).

Źródłami finansowania rozbudowy oczyszczalni ścieków będą:

1. środki własne ZGK Sp. z o.o. w wysokości 3 355 600,00 zł pochodzące z amortyzacji, zysku i wolnych środków pieniężnych,
2. środki na największe przedsięwzięcie inwestycyjne, czyli rozbudowę oczyszczalni ścieków będą pochodziły z dotacji ze środków programu Infrastruktura i Środowisko, który w priorytecie I wspiera przedsięwzięcia wodno-ściekowe. Szacowana wartość dotacji to ok.53,09% (4 452 671,93 zł), pozostała wartość zadanie zostanie sfinalizowana ze środków własnych n.in lokat bankowych, kredytów.

5. PRZEWIDYWANE EFEKTY PLANU

W wyniku działań inwestycyjnych Spółka zamierza osiągnąć:

1. Utrzymanie parametrów jakości wody uzdatnionej zgodnej z normami dotyczącymi jakości wody,
2. Wzrost procentowego wskaźnika zgodności jakości wody w sieci z normami,
3. Zmniejszenie strat wody,
4. Pełny efekt ekologiczny czyli ochronę wód powierzchniowych i podziemnych oraz powietrza, dzięki oddaniu do eksploatacji inwestycji towarzyszących oczyszczalni ścieków w Kątach Wrocławskich
5. Wzrost długości sieci wodociągowej z przyłączami o 10 km,
6. Zmniejszenie ilości awarii sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

Wskazanie plan rozwoju urządzeń wodociągowo kanalizacyjnych dla sieci kanalizacyjnych

	Wartość	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Źródło finansacji	Termin oddania do użytkowania	Dotacja	Środki własne	Kredyt	Polityka preferencyjna	Razem
2. Remont przepompowni ścieków Smolec ul. Kadzioba	150 000,00 zł		150 000,00 zł					program dyspozycyjności sieci przytułce (wieloletni) Rolni i Ścieków przez wieloletnie uśrednianie obrotów	KR 2017		150 000,00 zł			
3. Remont przepompowni ścieków Smolec ul. Wrocławska	150 000,00 zł		15 000,00 zł	135 000,00 zł				program dyspozycyjności sieci przytułce (wieloletni) Rolni i Ścieków przez wieloletnie uśrednianie obrotów	KR 2016		150 000,00 zł			
3. Dopuszczenie przepompowni w Jarszku do użytkowania przez	46 000,00 zł		10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	8 000,00 zł	zwłaskiem wydatków prac eksploatacyjnych			46 000,00 zł			
4. Modernizacja stacji podczyszczalnej	20 000,00 zł		20 000,00 zł					zwłaskiem bezprocentowych obrotów nadpłać pracą beyond eksploatacyjnych	KR 2015		20 000,00 zł			
5. Czyszczenie kolektora grawitacyjnego na terenie gminy	400 000,00 zł		80 000,00 zł	80 000,00 zł	80 000,00 zł	80 000,00 zł	80 000,00 zł	program dyspozycyjności sieci uśrednionym nadpłać obrotów oraz uśrednionym obrotów			400 000,00 zł			
6. Budowa kanalizacji przepływności Smolec ul. Głuchowska	15 000,00 zł						15 000,00 zł	Lotnego i Skarbnego wodnego zwłaskiem nadpłać obrotów i uśrednionym obrotów	KR 2019		15 000,00 zł			
7. Budowa kanalizacji przepływności Smolec ul. Polna	15 000,00 zł		15 000,00 zł					zwłaskiem obrotów pochodzących z obrotów przed otrzymaniem nadpłać obrotów i uśrednionym obrotów	KR 2014		15 000,00 zł			
8. Rozbudowa kanalizacji na wylocie przytułce	50 000,00 zł		10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	program bank gwarancji obrotów zwłaskiem nadpłać obrotów	KR 2014		50 000,00 zł			
9. Wykonanie przyłączy wodociągowych do zabudowy przepompowni	36 000,00 zł		12 000,00 zł	12 000,00 zł	12 000,00 zł			program dyspozycyjności sieci przytułce (wieloletni) Rolni i Ścieków	KR 2014		36 000,00 zł			
10. Wykonanie przyłączy kanalizacyjnej	375 000,00 zł		75 000,00 zł	75 000,00 zł	75 000,00 zł	75 000,00 zł	75 000,00 zł	zwłaskiem nadpłać obrotów			375 000,00 zł			
11. Rozbudowa oczyszczalni ścieków	8 481 846,13 zł	2 377 077,64 zł	7 114 868,49 zł					spółfinansowanie inwestycji 91/211/PMG w zakresie podwyższenia tężnia wodnego bezprowadów uśrednionym obrotów	KR 2015	5 078 274,20 zł	4 452 671,93 zł			
12. Budowa kanalizacji sanitarnej w Kąrzach Wrocławskich	4 800 000,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł	wykonanie starych sieci uśrednionym obrotów gwarancji ściekowej przez 100 dni na spotarciu i dyspozycję			4 800 000,00 zł			
13. Przekształcenie przepompowni ścieków Kąrz Wrocławska ul. Białkowa	60 000,00 zł					60 000,00 zł		modernizacja przepompowni uśrednionym obrotów gwarancji ściekowej	KR 2018		60 000,00 zł			
14. Remont kanalizacji sanitarnej na terenie osiedla Kąrz Wrocławska	100 000,00 zł		20 000,00 zł	60 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł		odfinansowanie ogólnych robót przytułce (wieloletni) Rolni i Ścieków			100 000,00 zł			
15. Budowa przepompowni w ul. Parkowej w Świdku	150 000,00 zł			150 000,00 zł				zwłaskiem dyspozycyjności sieci na kosztach Kąrzów Świdku	KR 2016		150 000,00 zł			
16. Wynagrodzenie stałe nadpłać	12 000,00 zł		12 000,00 zł					zwłaskiem dyspozycyjności sieci	KR 2016		12 000,00 zł			

15 870 946,13 zł 3 189 077,64 zł 8 321 868,49 zł 1 332 000,00 zł 947 000,00 zł 1 045 000,00 zł 846 000,00 zł

Suma całkowita plan. przepompowni ścieków 142 000,00 zł 9 000 000,00 zł

Wieloletni plan i ramowy budżet wydatków kapitałowych dla sieci wodociągowej

	Wartość	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Opis wydatku	Termin oddania do użytkowania	Dotacje	Środki własne	Wzrost	Przewidywana wartość	Różnica
1	Ubezpieczenie Stacji Uzdatniania Wody Miejskiej	5 000 zł	5 000 zł								5 000 zł			5 000 zł
2	Wykonanie instalacji elektrycznej w SŁW Gniechówka	60 000 zł	60 000 zł					wykonanie instalacji elektrycznej, umożliwienie stabilizacji ciśnienia wody oraz zwiększenie wydajności systemu (dotyczy do możliwości produkcji innych stacji SŁW Gniechówka)	XII 2014r		60 000 zł			60 000 zł
3	Remonty (modernizacja) Stacji Uzdatniania Wody w Siedawie	414 900 zł		414 900 zł				zwiększenie wydajności stacji, wymiana filtrów, poprawa parametrów fizykochemicznych wody uzdatnianej	XII 2015r		414 900 zł			414 900 zł
4	Badania sieci transmisyjnej Z25 Pielrzybnowa-Siedawa	220 000 zł	220 000 zł					co najmniej stworzenie alternatywnego źródła zapasowego w wodę i tym samym zapewnienie stabilnego ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2014r		220 000 zł			220 000 zł
5	Badania sieci wodociągowej 160 Małkowice Górną ul. Zarzybnawca	45 000 zł	5 000 zł	40 000 zł				stworzenie alternatywnego źródła zapasowego w wodę oraz zwiększenie przepływności wodociągu i stabilizacja ciśnienia wody	XII 2015r		45 000 zł			45 000 zł
6	Przebudowa wodociągu w miejscowości Gniechówka	20 000 zł			20 000 zł			w celu umożliwienia dostawy i tytułu służby	XII 2016r		20 000 zł			20 000 zł
7	Badania sieci wodociągowej 110 Pielrzybnowa ul. Karczówka	11 000 zł	11 000 zł					w celu stworzenia stabilnego ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2014r		11 000 zł			11 000 zł
8	Badania sieci wodociągowej 110 w przyczółku w miejscowości Górnica	40 000 zł	5 000 zł	35 000 zł				stworzenie alternatywnego źródła zapasowego w wodę i stabilizacja ciśnienia wody	XII 2015r		40 000 zł			40 000 zł
9	Remont sieci wodociągowej 110 w ulicy Pielrzybnowa w Kąkuch Wyrzbińskich	450 000 zł				30 000 zł	420 000 zł	obniżenie kosztów	XII 2019r		450 000 zł			450 000 zł
10	Wykonalność odbioru sieci wodociągowej 110 w ul. Karczówka w Kąkuch Wyrzbińskich	15 000 zł			5 000 zł	10 000 zł		poprawa bezpieczeństwa w wodę i tym samym zapewnienie stabilnego ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2017r		15 000 zł			15 000 zł
11	Podłączenie nowych odbiorców	450 000 zł	75 000 zł	75 000 zł	75 000 zł	75 000 zł	75 000 zł	podłączenie nowych odbiorców			450 000 zł			450 000 zł
12	Wymiana hydrantów nadziemnych oraz podziemnych 130 zł	540 000 zł	90 000 zł	90 000 zł	90 000 zł	90 000 zł	90 000 zł	poprawa bezpieczeństwa sieci wodociągowej			540 000 zł			540 000 zł
13	Remont sieci wodociągowej (w tym remonty)	120 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	poprawa bezpieczeństwa sieci wodociągowej			120 000 zł			120 000 zł
14	Badania sieci wodociągowej 110 Zachowice Rdzawa	18 000 zł	4 000 zł	14 000 zł				poprawa bezpieczeństwa w wodę i tym samym zapewnienie stabilnego ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2016r		18 000 zł			18 000 zł
15	Remont sieci SŁW Gniechówka	40 000 zł	40 000 zł					poprawa bezpieczeństwa SŁW	XII 2015r		40 000 zł			40 000 zł
16	Badania sieci wodociągowej Zachowice ul. 197/7, 197/8, 197/9	7 000 zł					7 000 zł	w celu stworzenia stabilnego ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2016r		7 000 zł			7 000 zł
17	Badania sieci wodociągowej 160 Małkowice Siedawa	410 000 zł		30 000 zł	200 000 zł	180 000 zł		poprawa bezpieczeństwa w wodę oraz zwiększenie przepływności wodociągu i stabilizacja ciśnienia wody	XII 2017r		410 000 zł			410 000 zł
18	Badania sieci wodociągowej 215 Pielrzybnowa - Rzym Wład Wyrzbińska	250 000 zł		80 000 zł	220 000 zł			zwiększenie w wodę nowych trasów wodociągowych	XII 2017r		250 000 zł			250 000 zł
Suma		3 115 900 00 zł	491 000 00 zł	748 900 00 zł	474 000 00 zł	395 000 00 zł	395 000 00 zł	612 000 00 zł						

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, na lata 2014-2019.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2014-2019” opracowany został zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.). Stanowi on zaktualizowaną wersję „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2012-2017” przyjętego uchwałą Nr XV/142/11 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich w dniu 25 listopada 2011 roku.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kąty Wrocławskie przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/234/12 z dnia 27 września 2012 r., ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia udzielonego ZGK Sp. z o.o. przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z dnia 10 sierpnia 2002 r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

W ramach aktualizacji:

- rozszerzono horyzont czasowy planu do roku 2019;
- dostosowano zakres planowanych inwestycji do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych Spółki;
- zaktualizowano planowane nakłady finansowe i terminy realizacji inwestycji.

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy oraz modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Realizacja tych zadań pozwoli na:

- osiągnięcie parametrów jakości wody uzdatnionej na bardzo dobrym poziomie, zgodnych z polskimi normami i dyrektywami Unii Europejskiej;
- oczyszczenie wszystkich odebranych ścieków oraz zagospodarowanie osadów ściekowych w celu uzyskania pełnego efektu ekologicznego;
- wzrost długości sieci wodociągowej i kanalizacyjnej- zwiększenie ilości odbiorców usług.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2014-2019” został zaopiniowany pozytywnie przez Radę Nadzorczą ZGK Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich uchwałą Nr 10/10/2014 z dnia 7 października 2014 r.

Podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik
Wydziału Gospodarki Komunalnej

mgr inż. Piotr Litwin