

Projekt

z dnia 8 października 2014 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR XLIX/17
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH

z dnia 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenu położonego w obrębie Smolec.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu (t.j. Dz.U. 2012 poz. 647 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenu położonego w obrębie Smolec.

§ 2. Granicę terenu objętego zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiotem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego i kierunki zagospodarowania przestrzennego.

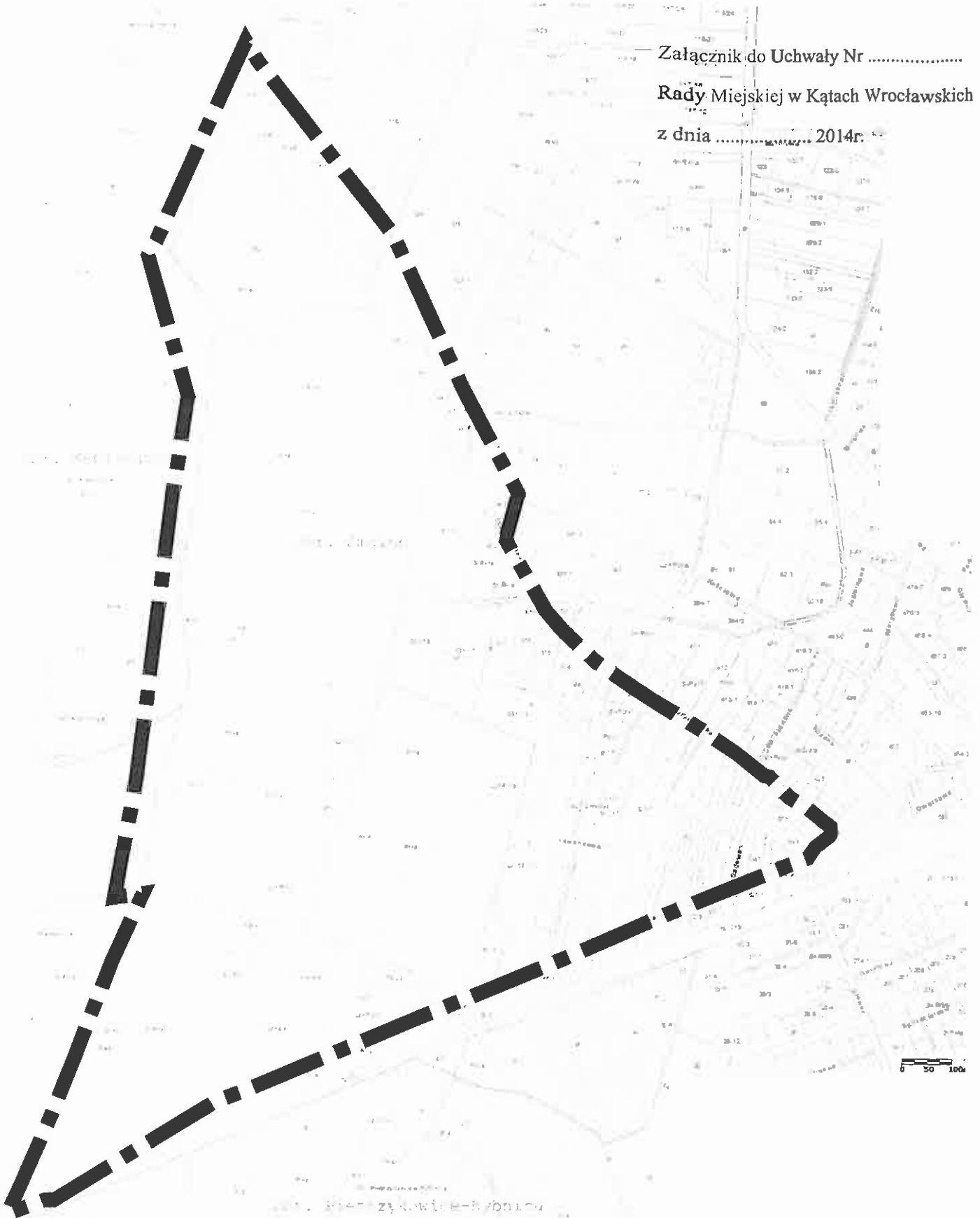
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Zofia Kozińska

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia 2014r.



Granica terenu objętego
zmianą studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Uzasadnienie

Wnioskowany do zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie jest obszar o powierzchni ok. 165ha. Zmiana dotyczyć będzie nowych i istniejących terenów cmentarnych, a w związku z tym korekcie poddane zostaną tereny mieszkalne, tereny zieleni. Zmiany te zabezpieczą Smolec i okoliczne miejscowości w miejsca pochówku. Podjęcie niniejszej uchwały jest zgodne z uchwałą nr XLVIII/503/14 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 25 września 2014r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie. Załącznik nr 2 tej uchwały wskazał rozpoczęcie zmiany studium dla zachodniej części wsi Smolec. Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenu położonego w obrębie Smolec jest zasadne.

Kierownik
Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Inż. Andrzej Mysławski

