

Projekt

z dnia 17 marca 2014 r.
Zatwierdzony przez

6
UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH

z dnia 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy Grunwaldzkiej

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2012 poz. 647 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy Grunwaldzkiej.

§ 2. Sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zmienia w części miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXXII/254/096 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 16 grudnia 1996r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego Nr 3 poz. 21 z 1997r.

§ 3. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

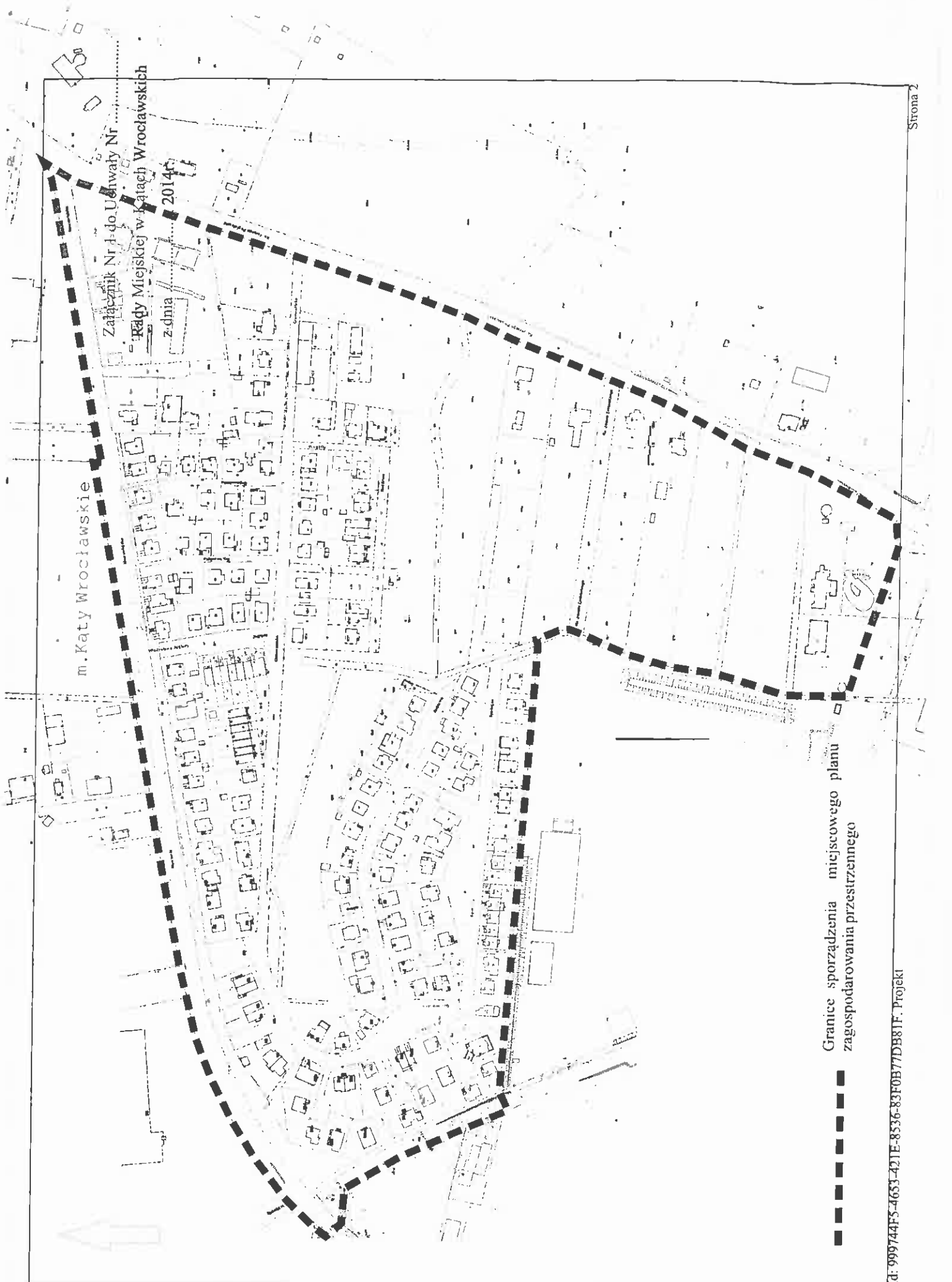
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Zofia Kozińska


Radca Prawny
mgr Hanna Gembal-Oszechowska


BURMISTRZE
mgr inż. Antoni Kopeć



m. Katy Wrocławskie

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr 141/2014 Rady Miejskiej w Katowicach Wrocławskich z dnia 2014r.

Granice sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



Uzasadnienie

Wnioskowany do zmiany w planie obszar znajduje się pomiędzy ulicami Nowowiejską, Popieluszki i Przemysławą w Kątach Wrocławskich (rejon ulicy Grunwaldzkiej). Obszar ten jest zainwestowany funkcjami mieszkaniowymi, usługowymi, mieszkaniowo-usługowymi oraz elementami zieleni i komunikacji.

Wnioskowany obszar objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr XXXII/254/096 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 16 grudnia 1996r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego Nr 3 poz. 21 z 1997r.

Głównym celem zmiany jest aktualizacja planu wynikająca z Wieloletniego Programu Prac Planistycznych (załącznik nr 1 uchwały nr XXXVIII/400/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 28 listopada 2013r.) Zmiana będzie zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zakłada się, że dokonanie wnioskowanej zmiany w planie nie naruszy ładu przestrzenno – funkcjonalnego ustalonego dla tego obszaru i otoczenia.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy Grunwaldzkiej jest zasadne.

Wzrostownik
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
mg!