

Projekt

z dnia 11 września 2013 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH

z dnia 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi
Kilianów, dla terenów złoża "Kilianów III"**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2012 poz. 647) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kilianów, dla terenów złoża "Kilianów III".

§ 2. Sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zmienia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXIX/234/96 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 października 1996r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego Nr 17 poz. 165 z 1996r.

§ 3. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Zofia Kozińska

ADWOKAT

Duliaszko
Prawo i Gospodarka

Muller

Załącznik Nr I do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia 2013r.



Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Uzasadnienie

Wnioskowany do zmiany w planie obszar o powierzchni ok. 8ha znajduje się w północnej części obrębu Kilianów-Szymanów, na północny-zachód od wsi Kilianów. Obszar ten użytkowany jest jako tereny rolne.

Objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr XXIX/234/96 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 października 1996r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego Nr 17 poz. 165 z 1996r. Plan ten wskazuje tereny rolne.

Zamierza się wprowadzić na przedmiotowym terenie eksploatację związaną z udokumentowanym złożem "Kilianów III". Dla zmiany przeznaczenia może nastąpić konieczność wystąpienia o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Realizacja zamierzeń stanowić będzie istotne źródło dochodów dla budżetu gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kilianów, dla terenów złoża "Kilianów III" jest zasadne.

Kierownik
Wydziału Gospodarki Przestrzennej