

6)

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2013 r.
Zatwierdzony przez

XXX V/17

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zachowice, dla terenów złoża "Siedlakowice I"

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594) ^{2013r. poz. 594} ~~2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.~~ oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2012 poz. 647) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zachowice, dla terenów złoża "Siedlakowice I".

§ 2. Sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zmienia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XVII/165/08 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 lutego 2008r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 113 poz. 1349 z 2008r.

§ 3. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

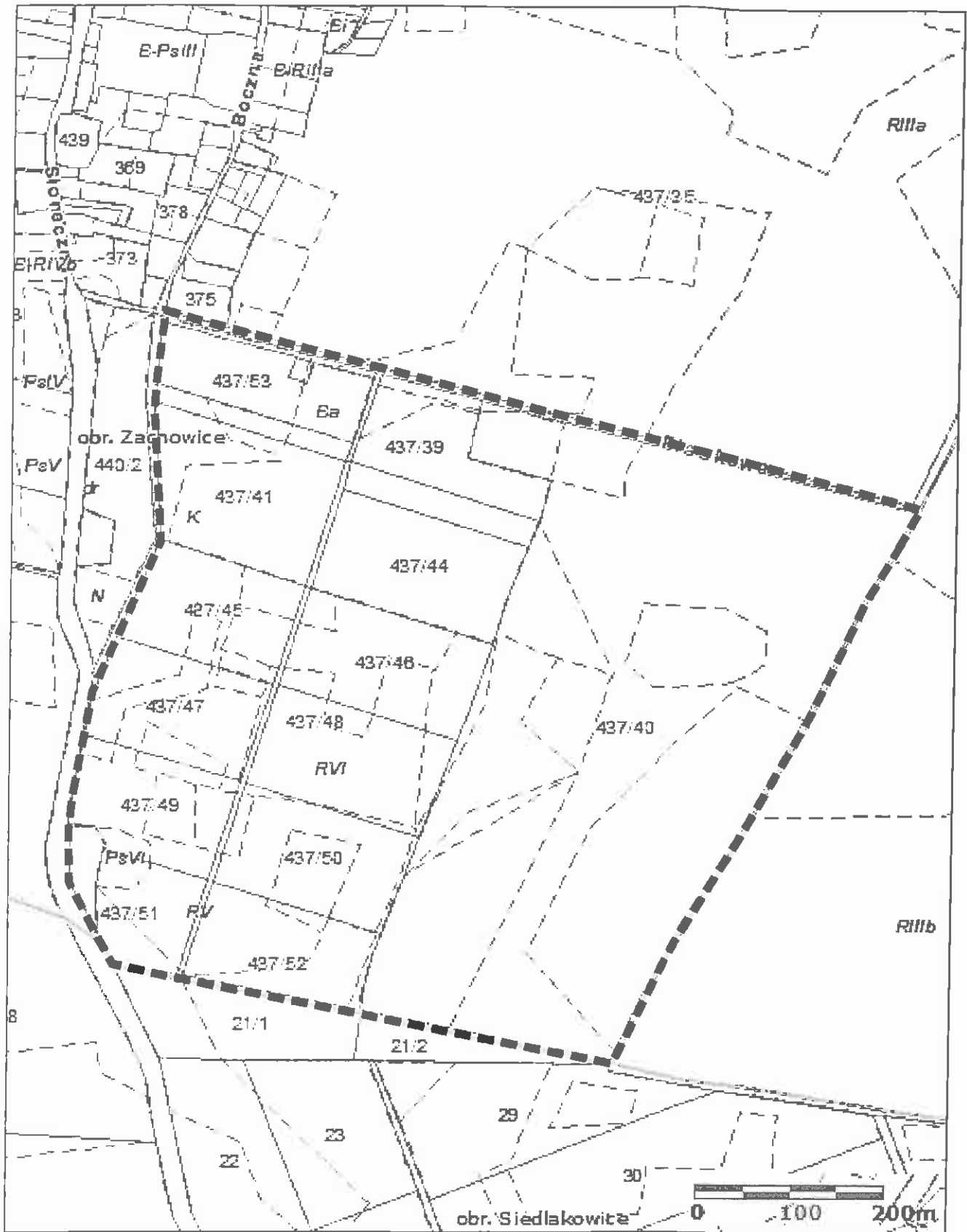
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Zofia Kozińska

Radca Prawny

mgr Hanna Gembal-Drucka



Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ————

Uzasadnienie

Wnioskowany do zmiany w planie obszar o powierzchni ok. 48ha znajduje się w południowej części obrębu Zachowice. Obszar ten użytkowany jest w części jako kopalnia złoża "Siedlakowice I", oraz w nieznacznej części jako tereny rolne.

Objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr XVII/165/08 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 lutego 2008r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 113 poz. 1349 z 2008r. Plan ten wskazuje tereny eksploatacji i tereny rolne.

Zamierza się powiększyć na przedmiotowym terenie eksploatację związaną z udokumentowanym złożem "Siedlakowice I". Dla zmiany przeznaczenia może nastąpić konieczność wystąpienia o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Realizacja zamierzeń stanowić będzie istotne źródło dochodów dla budżetu gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zachowice, dla terenów złoża "Siedlakowice I" jest zasadne.

