

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2013 r.  
Zatwierdzony przez .....

XXXV/16  
UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH

z dnia ..... 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kamionna, dla terenów w północnej części obrębu**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013, poz. 594) <sup>2013, poz. 594</sup> ~~z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.~~ oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2012 poz. 647) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kamionna, dla terenów w północnej części obrębu.

§ 2. Sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zmienia w części miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXIII//191/96 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 marca 1996r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego Nr 6 poz. 75 z 1996r.

§ 3. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

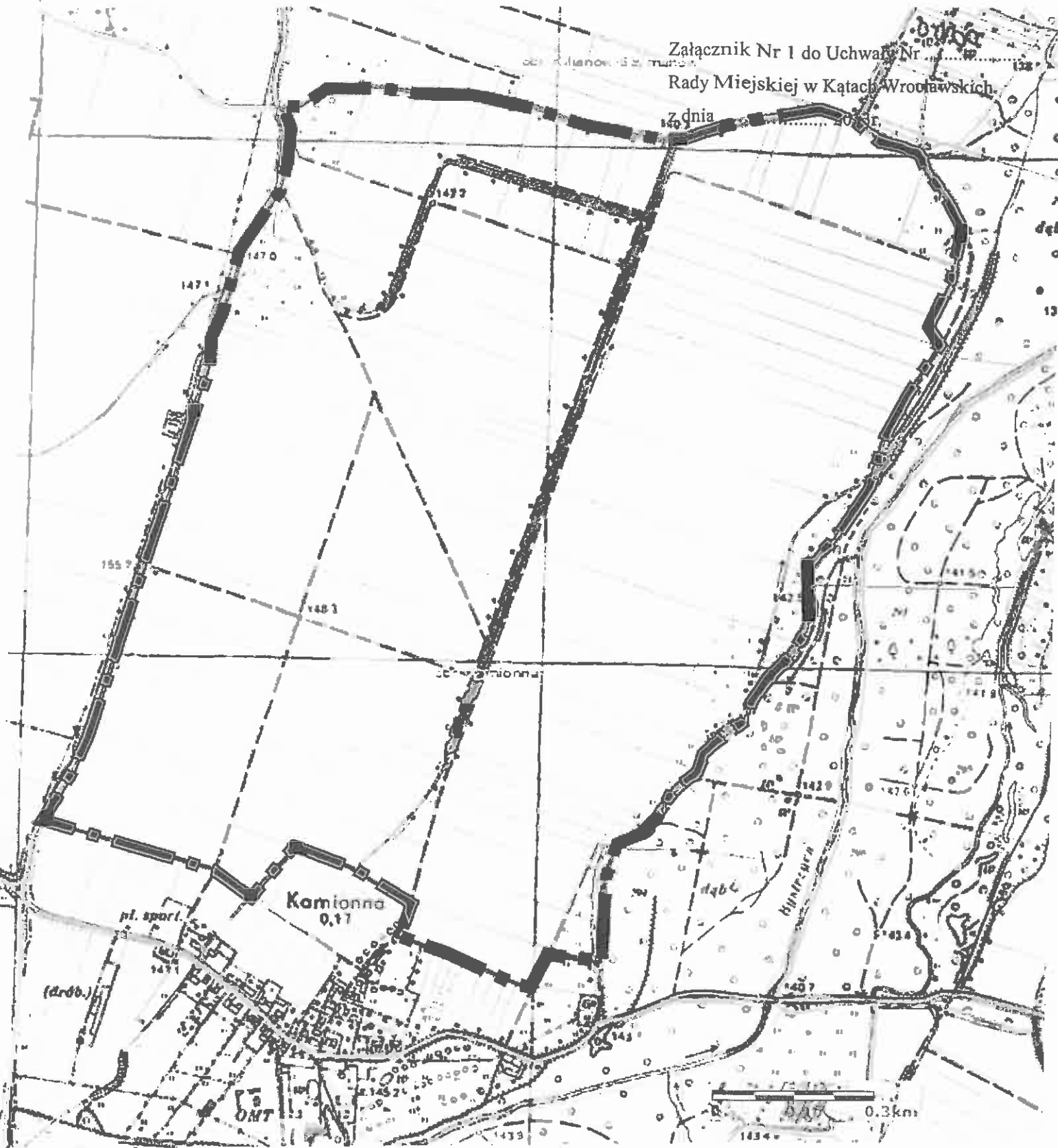
**Zofia Kozińska**

Radca Prawny  
*[Signature]*  
mgr Hanna Gembka Szach. Jka

*[Signature]*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ...  
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich

z dnia ... 20... r.



Granice obszaru objętego miejscowym planem  
zagospodarowania przestrzennego

### Uzasadnienie

Wnioskowany do zmiany w planie obszar o powierzchni ok. 193ha znajduje się w północnej części obrębu Kamionna. Obszar ten użytkowany jest rolniczo.

Objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr XXIII//191/96 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 marca 1996r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego Nr 6 poz. 75 z 1996r. Plan ten wskazuje tereny rolne i tereny o trwałych użytkach zielonych.

Dla zmiany przeznaczenia koniecznym będzie wystąpienie o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Zamierza się wprowadzić na przedmiotowym terenie eksploatację powierzchniową związaną z udokumentowanym złożem „Kamionna„. Inwestycja ta stanowić będzie duży impuls do rozwoju gospodarczego gminy. Realizacja zamierzeń stanowić będzie istotne źródło dochodów dla budżetu gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kamionna, dla terenów w północnej części obrębu jest zasadne.

