

**Projekt**

z dnia 13 maja 2013 r.

Zatwierdzony przez .....

Uchwała nr 4  
**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia ..... 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenów położonych w obrębach Kamionna i Zachowice.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu (t.j. Dz.U. 2012 poz. 647 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenów położonych w obrębach Kamionna i Zachowice.

§ 2. Granice obszarów objętych zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określają załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

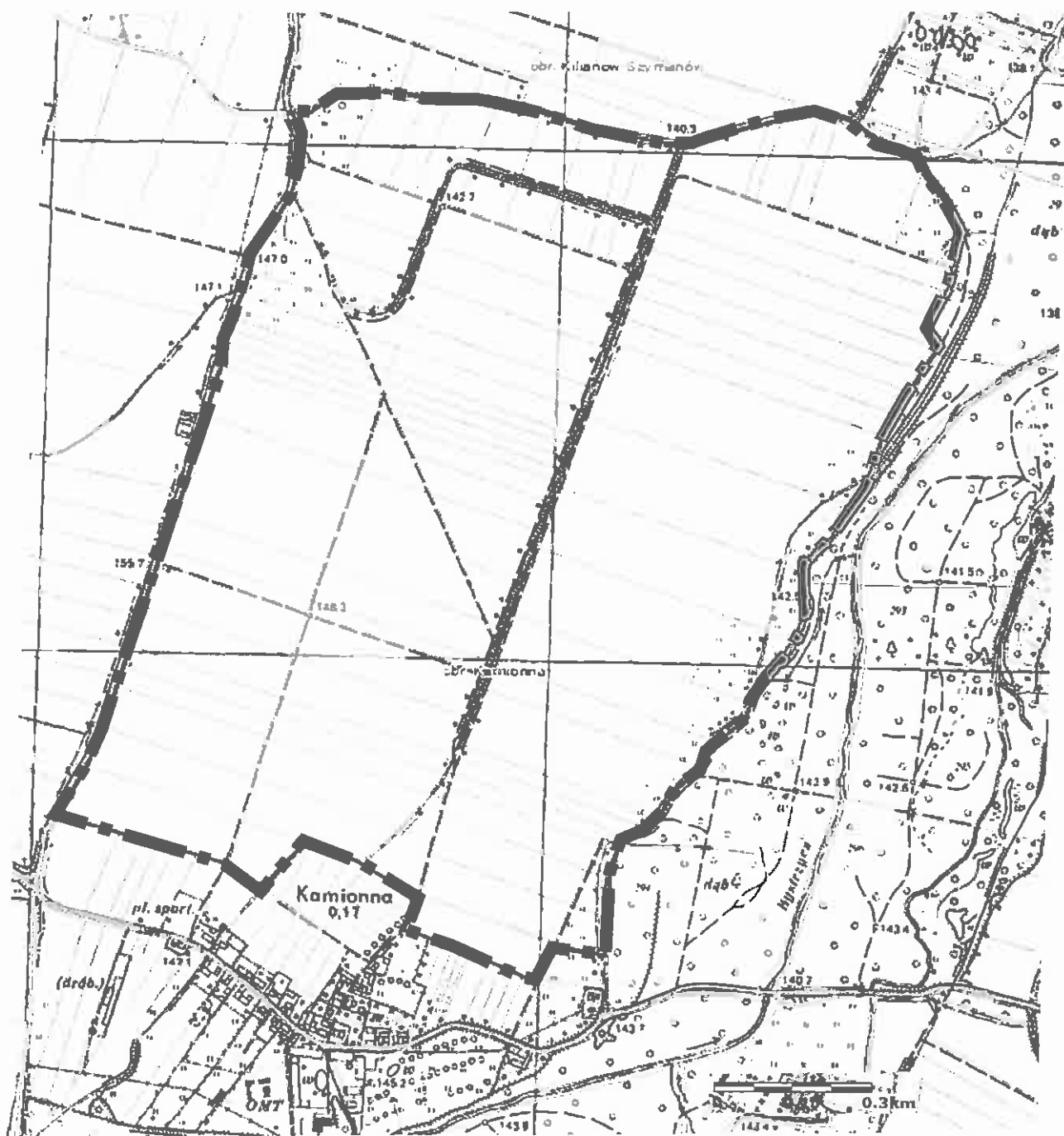
§ 3. Przedmiotem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego i kierunki zagospodarowania przestrzennego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

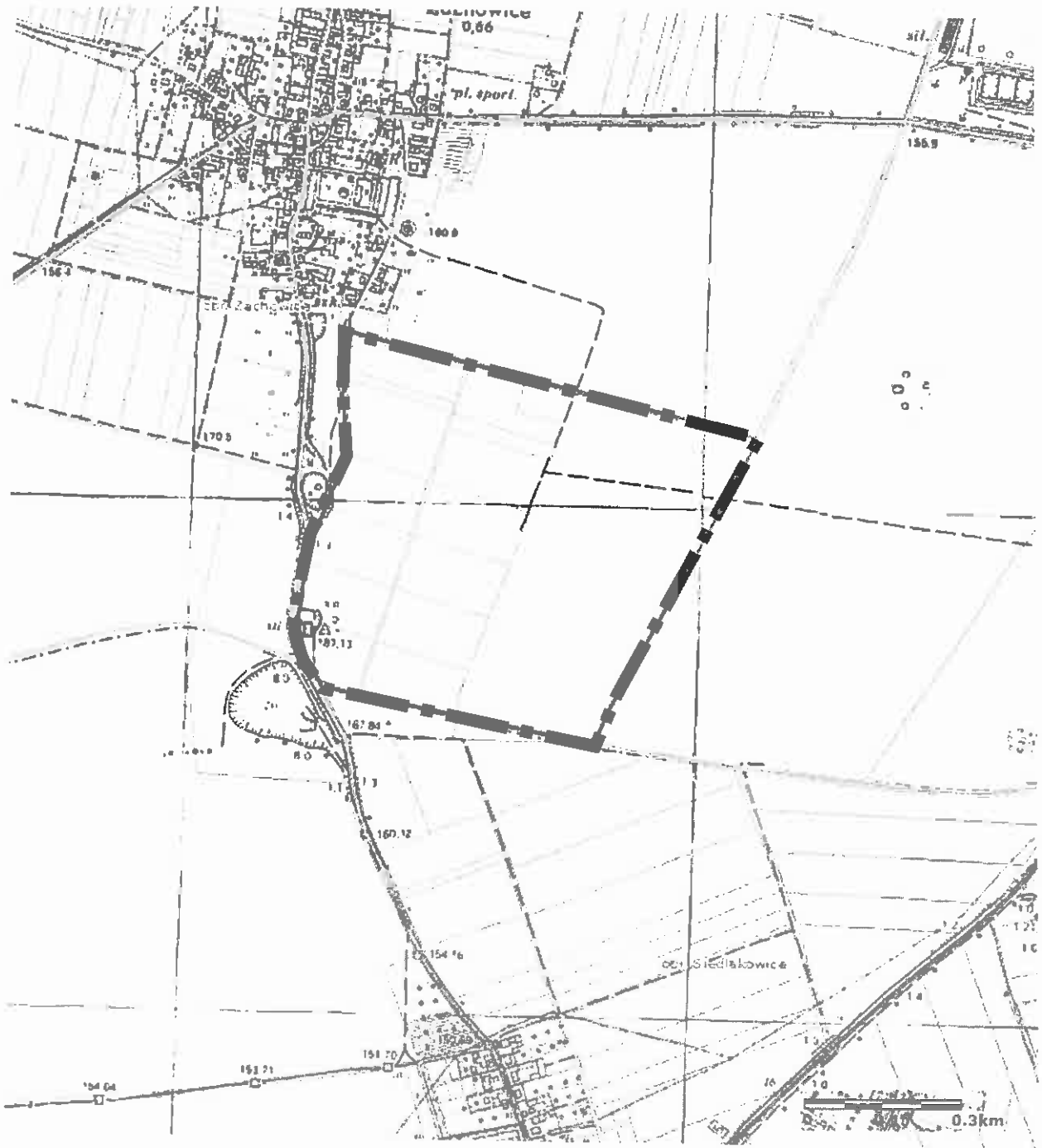
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Zofia Kozińska**



■ ■ ■ ■ ■ | Granice obszarów objętych zmianą studium  
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego



**▬▬▬▬▬▬▬▬▬▬▬▬** Granice obszarów objętych zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

## Uzasadnienie

Wnioskowane do zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie są dwa obszary o łącznej powierzchni ok. 240ha (ok. 193ha w obrębie Kamionna i ok. 47ha w obrębie Zachowice). Obszary te objęte są obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie uchwalonym uchwałą Nr XXV/234/12 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 września 2012r. Zmiana polegać będzie na wskazaniu w udokumentowanym złożu Kamionna terenów eksploatacji oraz w udokumentowanym złożu Siedlakowice I zwiększenia terenów eksploatacji. Inwestycje te stanowią duży impuls do rozwoju gospodarczego gminy. Realizacja tych zamierzeń stanowią istotne źródło dochodów dla budżetu gminy. Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenów położonych w obrębach Kamionna i Zachowice jest zasadne.

