

**Zarządzenie Nr 327/2015 Burmistrza Miasta i Gminy**

**W Kątach Wrocławskich z dnia 22 stycznia 2016 roku**

**w sprawie zatwierdzenia regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich Gminy Kąty Wrocławskie oraz ich wyposażenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r, poz. 1515 z późniejszymi zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1 .Ustala się Regulamin korzystania ze świetlic wiejskich i ich wyposażenia będących własnością Gminy Kąty Wrocławskie, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia

§ 2 .Traci moc Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie nr 626/2013 roku z dnia 6 lutego 2013 roku wraz ze zmianami do tego Zarządzenia.

§ 3 .Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Antoni Kopeć

## **Rozdział 1.**

### **Postanowienia ogólne**

§ 1. 1) Świetlice wiejskie stanowią własność Gminy Kąty Wrocławskie.

2) Gmina Kąty Wrocławskie ponosi koszty utrzymania świetlic wiejskich w zakresie:

- remontów i modernizacji,
- ogrzewania, dostawy energii elektrycznej i wody,
- odbioru ścieków i odpadów komunalnych,
- ubezpieczenia budynków .

3) Opiekunami świetlic wiejskich są sołtysi bądź osoby przez nich upoważnione.

§ 2. Działalność świetlicy wiejskiej ma na celu integrację środowiska lokalnego, inicjowanie aktywności mieszkańców działających na rzecz wsi oraz prowadzenie działalności kulturalno - oświatowej i wychowawczej.

## **Rozdział 2.**

### **Zasady, tryb i opłaty z korzystania świetlic wiejskich**

§ 3. Ze świetlic wiejskich korzystać mogą osoby fizyczne, prawne, jak i organizacje społeczne.

§ 4. 1) Świetlice wiejskie mogą być odpłatnie wynajmowane m.in. na uroczystości rodzinne, tj. wesela, chrzciny, komunie, przyjęcia urodzinowe, stypy itp.; kursy i szkolenia komercyjne, zajęcia rekreacyjno sportowe, kulturalne oraz zebrania Komitetów Wyborczych.

2) Świetlice wiejskie są nieodpłatnie udostępniane na:

- zebrania wiejskie i spotkania z mieszkańcami, organizowane przez Burmistrza Miasta i Gminy, Radę Miejską, Sołtysów i Rady Sołeckie,
- zebrania Ochotniczych Straży Pożarnych, Ludowych Zespołów Sportowych, Kół Gospodyń Wiejskich i Stowarzyszeń działających na obszarze danego sołectwa,
- spotkania okolicznościowe typu Dzień Dziecka, Dzień Matki, Dzień Ojca, Dzień Babci i Dziadka, Dzień Kobiet, Spotkania Opłatkowe itp.- imprezy, zabawy i spotkania organizowane dla dzieci i młodzieży
- kursy i szkolenia nieodpłatne, organizowane dla mieszkańców miejscowości z terenu Gminy Kąty Wrocławskie.

3) Świetlice wiejskie mogą być za zgodą Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie wynajmowane na imprezy dochodowe organizowane przez Rady Sołeckie , Koła Gospodyń Wiejskich, Stowarzyszenia działające na terenie sołectwa oraz osoby szczególnie zaangażowane w pracę na rzecz społeczności lokalnej po preferencyjnych stawkach określonych w załączniku nr 1 do Zarządzenia - cenniku opłat dla poszczególnych świetlic. Akceptacja przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie następuje po złożeniu wniosku wraz z uzasadnieniem w sprawie wynajmu świetlicy wiejskiej nie później niż w ciągu 7 dni od daty planowanej imprezy.

W przypadku braku akceptacji Burmistrza świetlicę udostępnia się na zasadach jak w pkt 1.

4) Koszty eksploatacyjne wynikające z wykorzystywania obiektów do celów, o których mowa w pkt.2 pokrywane są z budżetu Gminy ; koszty eksploatacyjne wynikające z wykorzystywania obiektów do celów, o których mowa w pkt 3. pokrywają organizatorzy imprez.

§ 5. Najem/użyczenie świetlicy następuje na podstawie zawartej umowy najmu bądź użyczenia między Najemcą a Wynajmującym, bądź Użyczającym i Biorącym w Użyczenie.

§ 6. Odpłatność za korzystanie ze świetlicy obejmuje czynsz i media według cennika stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu;

**§ 7.** Ustala się możliwość wypożyczenia poza obiekt świetlicy części wyposażenia znajdującego się w świetlicy wg cennika stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu.

**§ 8 .1.** Świetlice wiejskie wynajmowane są na pisemny wniosek złożony do Burmistrza Miasta i Gminy zatwierdzony wcześniej przez Sołtysa wsi.

2. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 3 niniejszego regulaminu.

3. Sołtys wsi wydaje druk wzoru wniosku, umowy oraz cennik korzystania ze świetlic.

4. Wzór umowy najmu świetlicy stanowi załącznik nr 4 niniejszego regulaminu.

5. Sołtysi zobowiązani są do:

a) otwierania i zamykania świetlicy,

b) czuwania na przestrzeganiem regulaminu korzystania ze świetlicy,

c) udostępniania świetlicy na rzecz zainteresowanych,

**§ 9 .1.** Najemca ponosi odpowiedzialność za zniszczenie mienia, w tym za działanie osób, którymi się opiekuje, jeżeli w wyniku ich działania powstały szkody.

2. W przypadku wynajmu świetlicy na uroczystości weselne oraz uroczystości powyżej 20 osób Wynajmujący pobiera kaucję na zabezpieczenie pokrycia ewentualnych strat i szkód powstałych w czasie trwania najmu w/g cennika stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.

3. Wynajmujący dokona zwrotu kaucji po dokonaniu odbioru od Najemcy wynajętych pomieszczeń bez wyrządzonych szkód i strat.

**§ 10 .** Za każdy dzień zwłoki w rozliczeniu się z wypożyczonego sprzętu i wyposażenia wydanego poza lokal świetlicy, naliczana będzie kara umowna w wysokości 10 % kwoty należności za wypożyczenie wraz z podatkiem VAT, która będzie liczona od dnia umownego przekazania wyposażenia przez Najemcę Wynajmującemu.

### **Rozdział 3**

#### **Postanowienia końcowe**

**§ 11.** Osoby korzystające ze świetlicy winny przestrzegać przepisów BHP, p.poż. oraz dotyczących porządku publicznego i stanu sanitarnego.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Antoni Kopec

**CENNIK OPŁAT DLA POSZCZEGÓLNYCH ŚWIETLIC w zł.**

L p.	MIEJSCOWOŚĆ	UROCZYSTOŚĆ WESELNA ZABAWA ITP.*	STAWKA PREFERENCYJNA- 10% OPŁATY ZA UROCZYSTOŚĆ WESELNĄ, ZABAWY ITP.	STYPY, KOMUNIE CHRZCINY URODZINY ITP.	SZKOLENIA, PRELEKCJE (1 dzień)	KAUCJA (dot. uroczystości weselnych oraz uroczystości powyżej 20 osób )	RYCZAŁT ZA MEDIA WESELA, ZABAWY. **	RYCZAŁT ZA MEDIA KOMUNIE, CHRZCINY, URODZINY ITP**
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Bogdaszowice	500	50	200	200	250	250	125
2.	Cesarzowice	500	50	150	100	250	200	100
3.	Czerńczyce	400	40	150	200	200	200	100
4.	Gniechowice	1600	160	300 sala duża, 150 sala mała	300 sal duża, 150 sala mała,	750	400	200
5.	Gądów	550	55	150	200	350	200	100
6.	Górzyce	150	15	100	100	75	100	50
7.	Kamionna	150	15	100	100	75	100	50
8.	Kozłów	250	25	150	150	125	100	50
9.	Małkowice	1000	100	300	300	500	500	150
10.	Mokronos Dolny	150	15	100	50	-	50	50
11.	Nowa Wieś Wrocławska	600	60	200	200	200	150	100
12.	Nowa Wieś Kącka	1000	100	300	300	500	300	100
13.	Pełcznica	600	60	200	200	300	350	100
14.	Pietrzykowice	800	80	200	300	300	200	100
15.	Sadowice	300	30	200	200	200	100	50
16.	Romnów	400	40	200	200	200	150	50
17.	Smolec	800	80	200	200	400	200	100
18.	Skalka	700	70	250	200	350	300	100

8.								
1 9.	Sokolniki	-		100	100	-	-	
2 0.	Sośnica	700	70	450	200	350	320	100
2 1.	Stoszyce	150	15	100	100	75	100	50
2 2.	Strzeganowice	500	50	200	200	350	130	50
2 3.	Wojtkowice	300	30	100	100	350	150	50
2 4.	Wszemiłowice	300	30	100	100	75	100	50
2 4.	Zabrodzie	300	30	100	100	150	100	50
2 0.	Zachowice	1000	100	300	300	500	300	100
2 1	Szymanów	-		100	100	-	-	

1.Organizowanie imprez i zajęć sportowych indywidualnych i zbiorowych dla dzieci i młodzieży do 16 roku życia 20 zł. za godzinę najmu świetlicy.

2.Wynajem na zajęcia sportowo-rekreacyjne- 40 zł za 1 godzinę wynajmu.

3.\* 1.Czas wynajmu świetlicy od godz.8 w przeddzień wynajmu i do godz. 20 po dniu wynajmu .

2.Za każdy dodatkowy dzień wynajmu świetlicy pobiera się opłatę w wysokości 30% stawki wynajmu określonej w tabeli.

3.Opłata określona w pkt.3.2 nie dotyczy udostępnienia świetlicy w celu jej posprzątania.

4.\*\*Ceny ryczałtu za media obowiązują od 1.10 do 30.04 ,  
w okresie od 1.05 do 30 .09 obowiązuje 75% stawki ryczałtu.

5.Powyższe ceny zawierają podatek VAT

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Antoni Kopeć

Załącznik Nr 2 do „Regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich i ich wyposażenia należących do Gminy Kąty Wrocławskie”.

## CENNIK WYPOŻYCZENIA WYPOSAŻENIA

1. stół 1 szt. – 5 zł

2. krzesło 1 szt. – 2 zł

3. Komplet naczyń obiadowych- 1 zestaw- 2 zł

Zestaw obejmuje; 1 talerz głęboki, 1 talerz płytki, 1 talerzyk deserowy, szklanki-literatki na napoje, sztucce .

Powyższe ceny zawierają podatek VAT

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Antoni Kopec

Załącznik nr 3 do „Regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich i ich wyposażenia należących do Gminy Kąty Wrocławskie”.

.....  
Miejscowość i data

.....  
(imię i nazwisko)/nazwa firmy

Do Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

.....  
( adres zamieszkania)/siedziba

.....  
NIP/PESEL.....

### Wniosek

Proszę o wynajem świetlicy wiejskiej w miejscowości .....

z zapleczem kuchennym/ bez zaplecza kuchennego.

Data oraz godziny, w jakim ma się odbyć przedsięwzięcie:

.....

Organizator przedsięwzięcia:

.....

Określenie celu wynajmu świetlicy .....

Osoba odpowiedzialna - pełnoletnia za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa

.....

(imię i nazwisko)

(nr dowodu osobistego)

( podpis)

Przewidywana ilość uczestników - .....

Jednocześnie oświadczam, że:

- a. zapoznałem/łam się z obowiązującym zarządzeniem w sprawie najmu świetlicy wiejskiej
- b. zobowiązuję się do przestrzegania przepisów sanitarnych i p.poż. w czasie trwania najmu.

.....


(data złożenia wniosku)

.....

( podpis wnioskodawcy)

.....  
Akceptacja sołtysa

.....  
Zgoda Burmistrza Miasta i Gminy

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Antoni Kopeć

Załącznik nr 4 do „Regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich i ich wyposażenia należących do Gminy Kąty Wrocławskie”.

## UMOWA NAJMU

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Kąty Wrocławskie reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie - Antoniego Kopeć zwanym” Wynajmującym”

Przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy- Małgorzaty Wujciów

a , panem/panią/firmą..... adres.....

PESEL/NIP..... zwany dalej „Najemcą”

§.1. Wynajmujący oddaje Najemcy w najem pomieszczenia świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem w miejscowości .....w dniu..... **od godziny..... do godziny.....**

§.2. Za wynajem pomieszczeń świetlicy wiejskiej, strony ustalają, że Najemca wpłaci Wynajmującemu :

1.Opłatę za wynajem pomieszczeń oraz wyposażenia w wysokości ..... zł. brutto.

Słownie: .....

2. Opłatę zryczałtowaną za media-woda, ścieki, gaz, energia w wysokości..... zł. brutto

. Słownie: .....

3.Opłatę kaucji w wysokości ..... brutto Słownie: .....

**na konto: BS 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005**, wypłata kaucji nastąpi w ciągu 3 dni od dnia wpływu złożonej przez sołtysa dyspozycji zwrotu wpłaconej kaucji drogą e-mailową bądź pisemnie poprzez Biuro Podawcze urzędu.

§.3. Opłatę określoną w § 2 pkt.1 i 2 należy wpłacić nie później niż w dniu wynajmu świetlicy na konto **BS 73 9574 0005 2001 0000 0101 0001**

§.4. Wynajmujący udostępni lokal po dokonaniu wpłaty przez Najemcę poprzez wydanie kluczy i przekazaniu Najemcy stanu pomieszczeń i jego wyposażenia w formie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§.5.1. Najemca ponosi odpowiedzialność za wyposażenie znajdujące się w świetlicy oraz bezpieczeństwo osób biorących udział w uroczystości.

2. Na Najemcy spoczywają odrębne obowiązki wynikające z praw autorskich, a w szczególności ZAIKS.

§ 6. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. Najemca nie ma prawa podnajmowania przedmiotu najmu osobom trzecim bez uzyskania zgody wynajmującego.

§ 8.1. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązuje się do zwrotu lokalu bez dodatkowych wezwań w stanie, jaki istniał w dniu przejęcia.

2. Zwrot lokalu powinien nastąpić nie później jak w dniu następującym po zakończeniu imprezy lub uroczystości, na którą był wynajęty.

3. Za szkody wyrządzone podczas najmu odpowiada Najemca.

4. W przypadku stwierdzenia szkód powstałych w trakcie trwania najmu lokalu Wynajmujący świetlicę sporządza protokół, który podpisuje zarówno Wynajmujący jak i Najemca. Protokół stanowić będzie podstawę do wszczęcia postępowania mającego na celu pokrycie kosztów powstałych szkód.

§ 9. Za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu najmu naliczana będzie kara umowna w wysokości 10 % kwoty należnej opłaty wraz z podatkiem VAT, liczona od daty umownego terminu przekazania przedmiotu najmu Wynajmującemu.

§.10. W przypadku spraw nieuregulowanych przez niniejszą umowę zastosowanie mają odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego

§.11. Umowa zawarta zostaje w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Wynajmujący, a 1 egz. Najemca.

.....

Wynajmujący

.....

Najemca

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Antoni Kopeć