

**SPRAWOZDANIE Z PRACY KOMISJI
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ZA MIESIĄC LIPEC 2020 r.**

Komisja miała swoje posiedzenie w dniu 27 lipca 2020 roku.

W posiedzeniu komisji udział wzięli:

- Łukasz Zbroszczyk – burmistrz
- Katarzyna Łapińska-Szymańska – z-ca burmistrza
- Monika Kwil-Skrzypińska – sekretarz gminy
- Sławomir Palichleb – kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej
- Agnieszka Grzegórska-Podsiadła – kierownik ZGM

Porządek obrad;

1. Analiza podstawowych założeń do SIWZ z zakresu wywozu, odbioru i zagospodarowania odpadów.
2. Analiza projektu uchwały dotyczącej regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kąty Wrocławskie
3. Analiza projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi
4. Sprawy różne;
 - analiza wniosku Mieszkańców Osiedla Dębowego w Kątach Wrocławskich zmiany planu zagospodarowania przestrzennego obrębów Wszemiłowice – Jurczyce nr WSZ -1 z dn VIII/96/07 Rady Miejskiej w Kątach Wr.
 - analiza wniosku Pana Dawida P. o uchylenie lub częściową zmianę uchwały nr IX/146/19 z dnia 27.06.2019r.

Wiodącym tematem obrad komisji był sposób odbioru i kontroli odpadów komunalnych na terenie Gminy, Radni zastanawiali się nad usprawnieniem i lepszym sposobem kontroli ilości odbieranych odpadów .

Głos zabrał radny Wojciech Wójcik, który zasugerował zatrudnienie tzw. INSPEKTORA MOBIELNEGO, którego zadaniem byłaby kontrola;

- miejsc wytwarzanych odpadów ,
- ilości wagowej wytwarzanych odpadów przez Gminę
- sprawdzania kodowania worków i ilości ich odbierania
- nadzór nad prawidłowym gospodarowaniem kubłami
- nadzór nad pracą PSZOK-ów
- wyznaczania miejsc na kompostowanie bioodpadów

Radny Piotr Sobko i Jarosław Wojciechowski byli przeciwni tej propozycji twierdząc że Gmina nie jest przygotowana do podejmowania tego typu działań.

Piotr Sobko zaproponował by wprowadzić element sczytywania kodów kreskowych.

Głos zabrała Pani kierownik ZGM informując o zakupie czytnika .

Pani Beata Czuchrowska zadała pytanie w jakiej formie będzie to przeprowadzane.

Pani kierownik poinformowała, że będą sczytywane kody co umożliwi zaznajomi nas z ilością oddawanych worków.

Radna Wanda Laszczyńska zasugerowała że ilość worków nie jest miarodajna do ilości kilogramów za które uiszczamy opłaty firmie odbierającej odpady.

Wszyscy radni poparli obowiązek kodowania i nieodbierania worków nieoklejonych kodem. Ze względu na ważność sprawy komisja postanowiła omówić tą kwestię jeszcze raz na najbliższym posiedzeniu komisji, które odbędzie się 4 sierpnia br. o godz. 9:00.

Głos zabrała Pani burmistrz Katarzyna Łapińska-Szymańska, która wyjaśniła formę i sposoby usprawnienia odbioru poszczególnych odpadów komunalnych opierając się na opracowanym projekcie do podstawowych założeń do SIWZ w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów.

Wskazała w których punktach zostały naniesione zmiany.

Radny Piotr Sobko sugerował aby częstotliwość odbioru odpadów była taka sama w całej Gminie. Dotyczyć to miało również harmonogramu odbioru odpadów dla zabudowy wielorodzinnej.

Radni na posiedzeniu w dniu 27 lipca br. podjęli wniosek dotyczący wywozu odpadów:

1. Komisja po przeanalizowaniu podstawowych założeń do SIWZ w zakresie wywozu, odbioru i zagospodarowania odpadów, wnioskuje o ujednoczenie zapisu dotyczącego wywozu odpadów zmieszanych z terenu gminy i z terenu miasta, proponuje zapis:

- zabudowa wielorodzinna – 2 razy w tygodniu,
- zabudowa jednorodzinna 1 raz na 2 tygodnie.

Następnie przystąpiono do omawiania projektu uchwał.

Pani sekretarz Monika Kwil-Skrzypińska omówiła formę i zakres uchwały która ma dotyczyć;
a/ rodzaju i wielkości pojemników, worków a także ich wywozu oraz rozmieszczenia ich na terenie nieruchomości, przy drogach publicznych a także ich utrzymania i wymogów miejsc ich gromadzenia,

b/wymagań stawianych w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie danej nieruchomości,

c/ sposobu i częstotliwości ich odbioru.

Następnie radna Wanda Laszczyńska zwróciła uwagę na późny okres przesłania projektu uchwał co uniemożliwiło radnym ich dokładną analizę.

W związku z tym że te dwie uchwały są jakby ze sobą spójne – czyli będą uchwalane w tym samym czasie na sierpniowej sesji radni podjęli decyzję o przesunięciu ich omawiania na następną komisję która zwołana została na 04.08.2020r.

Głos zabrała Pani sekretarz Monika Kwil-Skrzypińska – prosząc radnych o szybkie przeanalizowanie proponowanych uchwał i przesłanie uwag do biura rady do 30.07.2020r. Co umożliwi szybkie naniesienie uwag i przygotowanie już gotowej uchwały w celu przedłożenia do zaopiniowania w Inspektoracie Sanitarnym.

Pan radny Piotr Sobko poprosił o rozesłanie proponowanego projektu uchwał do wszystkich radnych w celu umożliwienia wszystkim w tak ważnej kwestii wyrażenia swojej opinii i naniesienia uwag.

W końcowej części posiedzenia komisji przeanalizowano dwa wnioski dotyczące problemów zgłoszonych przez mieszkańców naszej Gminy, które dotyczyły ;

a/ dezaprobata na przystąpienie do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru terenów Wszemiłowic – Jurczyc a precyzyjnej powiększenia obszaru działania firmy Schawemaker

b/ drugi wniosek zgłoszony został przez Pana Dawida P. nie wyrażający zgody na zabudowę wielorodzinną w bliskiej odległości od swojej działki.

Do wyjaśnienia powyższych kwestii poproszony został Pan Sławomir Palichleb z Wydziału GiGP, który wyjaśnił zaistniałą sytuację.

W sprawie powiększenia obszaru do działalności firmy kontenerowej wypowiedział się Pan burmistrz Łukasz Zbroszczyk, zapewnił że prowadzone są rozmowy z zarządem firmy której to wskazany został inny teren na rozbudowę i powiększenie obszaru działania firmy, mając na względzie dobro mieszkańców. Nie zostaną podjęte żadne działania, które mogłyby wpłynąć na pogorszenie warunków zamieszkania.

Co do wniosku złożonego przez Pana Dawida P. – inwestor na razie nie rozpoczął na tym terenie żadnej procedury budowlanej a cała procedura związana ze zgodą na budowę wielorodzinną odbyła się zgodnie z procedurami prawnymi.

Komisja podjęła decyzję, że podejmie temat w momencie procedowania uchwały dotyczącej powyższych tematów.

Na tym etapie nie jest w stanie określić swojego stanowiska .

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Grzegorz Mitek