

SPRAWOZDANIE Z PRAC KOMISJI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZA MIESIĄC MARZEC 2019 R.

Komisja Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego odbyła swoje posiedzenie w dniu 18.03.2019 roku.

Komisja w pierwszej kolejności wysłuchała mieszkańców Różańca, którzy mimo że są rolnikami gospodarującymi na znacznym obszarze nie mogą wybudować na swoich gruntach w obrębie wsi, ponieważ plan z 1996 roku posiada zapis o zakazie zabudowy kubaturowej na rozłogach wsi. Komisja uważa, że w takich sytuacjach powinno dążyć się do umożliwienia wybudowania przez rolnika domu mieszkalnego lub pomieszczeń gospodarczych.

Następnie odbyło się wspólne posiedzenie wraz z Komisją Budżetu i Rozwoju. Wiodącym tematem były skutki finansowe i demograficzne wywołane uchwałami w latach 2014-2018 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy, analiza możliwości pozyskania w 2019 roku dochodów do budżetu z tytułu tzw. renty planistycznej i opłaty adiacenckiej. Wnioski ze wspólnego posiedzenia to wstrzymanie zabudowy wielorodzinnej na obszarach wiejskich, opracowanie zarysu koncepcji polityki przestrzennej na terenie gminy zabudowy mieszkaniowej.

Komisja opiniowała uchwały w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wsi Gniechowice, Pietrzykowice, 2 uchwały Smolca i Strzeganowic. Komisja opiniowała również uchwałę „Program opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w 2019 roku”. Opinie komisji do wszystkich uchwał są pozytywne.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego

Grzegorz Mitek