

SPRAWOZDANIE KOMISJI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZA LUTY 2021r.

Komisja miała posiedzenie w dniu 22.02.2021 r. z następującym porządkiem:

1. Analiza prac melioracyjnych. Opiniowanie i zapoznanie się z inwestycjami na 2021 rok, spotkanie z Dyrektorem Biura Rejonowych Związków Spółek Wodnych.
2. Raport z konsultacji społecznych w przedmiocie, „ Strategii rozwoju gminy Kąty Wrocławskie na lata 2021-2027” w obrębie działań komisji.
3. Opiniowanie projektów uchwał.
4. Sprawy różne.

Pkt. 1.

Pani Anna Tomczak z Wydziału Gospodarki Komunalnej przedstawiła wniosek o przyznanie dotacji dla Spółki Wodnej z budżetu Gminy Kąty Wrocławskie. Wielkość wnioskowanej dotacji 225 tys. zł. Zadania przeznaczone do realizacji z wnioskowanej dotacji to 11 zadań na łączną długość 11433mb rowów melioracyjnych. Łączna wartość planowanych wydatków to 282909 zł z czego wnioskowana dotacja 225500 zł środki własne 57409 zł. Wniosek do wiadomości otrzymali wszyscy radni.

W posiedzeniu komisji brał udział dyr. RZSW Pan Piotr Wielgus, który odpowiadał na pytania radnych i przybliżył problemy z jakimi spotyka się Rejonowa Spółka Wodna.

Pkt. 2.

Komisja omówiła „ Strategię rozwoju gminy Kąty Wrocławskie na lata 2021-2027” w obrębie działań komisji. Tj.:

- model strategii funkcjonalności przestrzennej
- szeroko rozumiane studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
- obszar funkcjonalny w północnej i południowej części Gminy Kąty Wrocławskie

Pkt. 3.

Komisja przystąpiła do opiniowania uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, w rejonie ulic Polnej i Laurowej, którą szczegółowo omówił kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej – Pan Sławomir Palichleb. Komisja zaopiniowała przedstawiony przez kier. projekt uchwały stosunkiem głosów - 5 za, - 1 wstrzymujący się, 1 nb. - opinia komisji pozytywna.

Następnie Pan Sławomir Palichleb przedstawił genezę skargi do Sądu Administracyjnego dot. planu miejscowego miejscowości Smolec w rejonie dworca kolejowego.

Ponadto komisja wyznaczyła spotkanie robocze dotyczące uchwalenia planu przestrzennego dla miejscowości Sadków w miesiącu marcu.

Pkt.4

W sprawach różnych zostały złożone trzy wnioski do Burmistrza M i G w Kątach Wrocławskich.

1. Komisja proponuje aby w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Sadków zawarte były zapisy:
 - niedopuszczające zabudowy wielorodzinnej,
 - wysokość zabudowy do 10 m.Ponadto przyjęto deklarację kierownika wydziału GiGP w sprawie przygotowania rozwiązań dotyczących układu komunikacyjnego i infrastrukturalnego.
2. Komisja wnioskuję aby każdorazowo do uchwały o przystąpieniu do opracowania mpzp załączona była analiza zasadności, a do uchwały uchwalającej mpzp każdorazowo załączona była prognoza skutków finansowych.
3. Komisja wnioskuję o podjęcie działań naprawczych na drodze 370, na odcinku od zakrętu do szkoły Montessori w Mokronosie Górnym.

Przewodniczący Komisji

Dawid Ludwikowski