

Projekt

z dnia 14 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 2019 r.

w sprawie określenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Kąty Wrocławskie składników mienia komunalnego do korzystania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 i art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie przekazuje jednostkom pomocniczym Gminy składniki mienia komunalnego do korzystania, według zasad określonych w niniejszej uchwale.

2. Mienie komunalne może być przekazane jednostkom pomocniczym do korzystania na cele statutowe, służące ich mieszkańcom i realizowane na obszarze danej jednostki pomocniczej.

§ 2. 1. Przekazanie składników mienia komunalnego do korzystania następuje na wniosek organu wykonawczego jednostki pomocniczej lub z inicjatywy Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

2. Wniosek powinien określać cele, na jakie przekazane mienie będzie wykorzystywane, oraz okres do korzystania.

§ 3. 1. Do korzystania mogą być przekazywane grunty, budynki, lokale użytkowe i rzeczy ruchome położone na obszarze jednostki pomocniczej i stanowiące wyposażenie jednostki organizacyjnej Gminy.

2. Przekazaniu nie podlega mienie komunalne, jeżeli jest obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, jest przedmiotem umów cywilno-prawnych, jest przeznaczone do zbycia.

3. Przekazanie mienia do korzystania jednostce pomocniczej następuje na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie oraz protokołem zdawczo-odbiorczym.

4. Zarządzenie o którym mowa w § 3 ust. 3, określa szczegółowy zakres uprawnień i obowiązków przysługujących jednostce pomocniczej, okres oraz cel na jaki mienie jest przekazywane.

5. Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa § 3 ust. 3 określa stan techniczny przekazanych składników mienia.

§ 4. 1. Jednostka pomocnicza korzysta z przekazanego mienia zgodnie z przeznaczeniem wskazanym w zarządzeniu, o którym mowa w § 3 ust. 4 oraz wymogami prawidłowej gospodarki określonymi przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

2. W ramach korzystania organy jednostek pomocniczych mogą za pisemną zgodą Burmistrza:

- 1) oddawać na okres do 3 lat w najem, dzierżawę lub użyczenie mienia przekazanego im do korzystania,
- 2) prowadzić inwestycje w ramach środków przewidzianych w planie finansowo-rzeczowym jednostki pomocniczej.

3. Organy jednostki pomocniczej zarządzając mieniem zobowiązane są do przestrzegania wymogów i zasad określonych przepisami prawa.

4. Oświadczenia woli w imieniu Gminy w zakresie dysponowania mieniem, oddanym jednostkom pomocniczym w zarząd i do korzystania składają:

- 1) w przypadku sołectw - Sołtys i jeden z członków Rady Sołectkiej,

2) w przypadku osiedla - Przewodniczący Zarządu Osiedla i jeden z jego członków na podstawie pełnomocnictwa udzielonego im przez Burmistrza Miasta i Gminy.

5. W przypadku, jeżeli czynność prawna może spowodować powstanie zobowiązań pieniężnych, do jej skuteczności wymagana jest kontrasygnata Skarbnika Gminy.

6. Organy jednostek pomocniczych gminy zapewniają ochronę przekazanego im mienia. Ochrona mienia może polegać w szczególności na oddaniu na podstawie umowy - mienia zarządzanego przez jednostkę pomocniczą, osobie odpowiedzialnej za przechowanie, konserwację i bieżące remonty. Wydatki z tym związane pokrywane są ze środków wyodrębnionych w budżecie Gminy do dyspozycji jednostki pomocniczej.

7. Burmistrzowi przysługuje prawo przeprowadzenia kontroli sposobu korzystania z przekazanych składników mienia.

8. Burmistrz może w drodze zarządzenia podjąć decyzje o zwrocie przez jednostkę pomocniczą przekazanego jej określonego składnika mienia w sytuacji gdy uzasadnione jest to interesem Gminy Kąty Wrocławskie lub jednostka pomocnicza nie korzysta z przekazanych jej składników mienia zgodnie z celem, na który mienie było przekazane oraz wymogami prawidłowej gospodarki określonymi przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

§ 5. Uchyła się Uchwałę nr XXIII/138/2000 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 1 czerwca 2000 r. w sprawie określenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym gminy mienia komunalnego i środków budżetowych na realizację ich statutowych zadań.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Pacyna