

ZARZĄDZENIE NR 497/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE

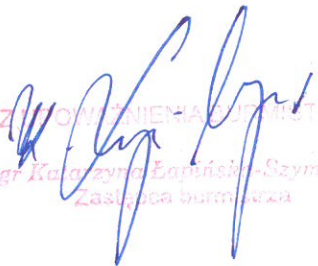
z dnia 11 sierpnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Kątach Wrocławskich stanowiących własność Gminy Kąty Wrocławskie, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 2 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) zarządzam co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, nieruchomości położonej w Kątach Wrocławskich część dz. nr 113 AM-13.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z W O J E N I E N A B U R M I S T R Z A
mgr Katarzyna Łapińska-Szymańska
Zastępca burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 497/2020

Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

z dnia 11 sierpnia 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Nr GiGP.6845.57.2020/1

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 2 lat

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | Nr KW | Pow. działki przeznaczonej do dzierżawy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagosp. nieruchomości | Wysokość opłat z tyt. dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Uwagi |
|----|--------------------------|-------------------|-----------------|---|---|---|----------------------------------|---------------------------------|------------------------|---|
| | obręb | Nr działki | | | | | | | | |
| 1 | Kąty Wrocławskie | cz. dz. 113 AM-13 | WR1S/00025019/4 | 34 m ² | oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi, Bz | Dzierżawa z przeznaczeniem na cele usługowe. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod tereny zieleni urządzonej. | 2 lata bliżej określony w umowie | 139,05 zł | do 15 każdego miesiąca | Zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich |

1. Czynnosc dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i do opłacania podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących.
3. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS za poprzedni rok.
4. Zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich. W tym celu należy złożyć wniosek do urzędu z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy do **1 września 2020 r.**
5. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w prasie lokalnej.
6. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. 23 tel. 71 390 72 39.
7. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11.08.2020 do dnia 01.09.2020 r.

Z UPOWIĄZNIENIEM BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kosińska-Szymańska
Zastępca Burmistrza