

ZARZĄDZENIE NR 444/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE

z dnia 9 czerwca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Kamionnej, Kozłowie, Nowej Wsi Kąckiej, Kilianowie-Szymanowie, Zachowicach stanowiących własność Gminy Kąty Wrocławskie, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) zarządzam co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, nieruchomości położone w Kamionnej dz. nr 72/1 oraz Kozłowie dz. nr 94.

§ 2. Sporządza się wykaz stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia, nieruchomości położona w Nowej Wsi Kąckiej dz. nr 182 i dz. nr 189.

§ 3. Sporządza się wykaz stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia, nieruchomości położone w obrębie Kilianów-Szymanów dz. nr 55, dz. nr 206, dz. nr 166 i dz. nr 481/10.

§ 4. Sporządza się wykaz stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia, nieruchomości położona w Zachowicach część dz. nr 273.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Lukasz Zbroszczyk

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 444/2020

Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

z dnia 9 czerwca 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Nr GiGP.6845.21.2020/1

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Pow. działki przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
	obręb	Nr działki							
1	Kamionna	dz. 72/1	23418	0,7042 ha	Działka niezabudowana, wykorzystywana na cele rolne	Całkowita powierzchnia działki 0,7042 ha, oznaczona jako RIIIa. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest w części pod tereny mieszkaniowe w części pod tereny dróg publicznych	3 lata bliżej określony w umowie	485,78 zł	do 31 marca
2	Kozłów	dz. 94	WR1S/00040970/9	0,7971 ha				Całkowita powierzchnia działki 0,7971 ha, oznaczona jako RIVa, RIVb. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny istniejącego i projektowanego zainwestowania (w zasięgu wód powodziowych 1% stuletnich)	

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w prasie lokalnej.
4. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. 23 tel. 71 390 72 39.
5. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 9.06.2020 do dnia 30.06.2020 r.

BURMISTRZ

Łukasz Zbroszczyk

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 444/2020

Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

z dnia 9 czerwca 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Nr GiGP.6845.22.2020/1

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Pow. działki przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
	obręb	Nr działki							
1	Nowa Wieś Kącka	dz. 182	23421	1,26 ha	Działka niezabudowana, wykorzystywana na cele rolne	Całkowita powierzchnia działki 1,2600 ha, oznaczona jako RIIIa, RV. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest w części pod tereny upraw rolnych w części lasy	3 lata bliżej określony w umowie	857,54 zł	do 31 marca
2		dz. 189		0,3883 ha				Całkowita powierzchnia działki 0,3883 ha, oznaczona jako RIIIb, RIVa. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny upraw rolnych	

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w prasie lokalnej.
4. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. 23 tel. 71 390 72 39.
5. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 9.06.2020 do dnia 30.06.2020 r.

BURMISTRZ

Łukasz Zbroszczyk

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 444/2020

Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

z dnia 9 czerwca 2020 r.

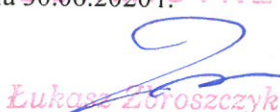
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Nr GiGP.6845.23.2020/1

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Pow. działki przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. Nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
	obręb	Nr działki							
1	Kilianów-Szymanów	dz. 55	23419	0,72 ha	Działka niezabudowana, wykorzystywana na cele rolne	Całkowita powierzchnia działki 0,72 ha, oznaczona jako RII. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny upraw rolnych z kierunkową rezerwą terenów zainwestowanych.	3 lata bliżej określony w umowie	555,60 zł	do 31 marca
2		dz. 206		1,14 ha		Całkowita powierzchnia działki 1,14 ha, oznaczona jako RII, RIIb, RIVb. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny upraw rolnych.		780,55 zł	
3		dz. 166	WR1S/00018446/4	0,14 ha		Całkowita powierzchnia działki 0,14 ha, oznaczona jako RV. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny upraw rolnych.		28,65 zł	
4		dz. 481/10	WR1S/00018282/6	0,0499 ha		Całkowita powierzchnia działki 0,0499 ha, oznaczona jako RII. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest w części pod tereny istniejącego i projektowanego zainwestowania, jest w części pod tereny upraw rolnych.		38,51 zł	

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w prasie lokalnej.
4. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. 23 tel. 71 390 72 39.
5. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 9.06.2020 do dnia 30.06.2020 r.

BURMISTRZ

Łukasz Złoszczyk

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 444/2020

Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

z dnia 9 czerwca 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Nr GiGP.6845.24.2020/1

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Pow. działki przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
	obręb	Nr działki							
1	Zachowice	część dz. 273	WRIS/00023422/8	1,6312 ha	Działka niezabudowana, wykorzystywana na cele rolne	Całkowita powierzchnia działki 1,8812 ha, oznaczona jako RIIIa. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny upraw rolnych, z dopuszczeniem na terenach otwartych usytuowania pojedynczych obiektów kubaturowych służących produkcji lub obsłudze rolnictwa oraz farmerskiej zabudowie zagrodowej.	3 lata bliżej określony w umowie	1125,25 zł	do 31 marca

1. Czynnosc dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w prasie lokalnej.
4. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. 23 tel. 71 390 72 39.
5. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 9.06.2020 do dnia 30.06.2020 r.

BURMISTRZ

Łukasz Zbroszczyk