



Kąty Wrocławskie, dnia 2021-09-21

Znak sprawy: OSIR.6220.28.2021  
Numer pisma: OSIR.6220.28.2021/6

## OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.)

### **zawiadamiam**

ze na wniosek Macieja Fischer Studio projektowe SPART Sp. z o.o. S.K., działającego na rzecz i w imieniu inwestora – SATOIA S.A. ul. Gwiaździsta 66 lok. 22B/08, 53-413 Wrocław, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „*Budowa parku magazynowo – logistycznego z zapleciami socjalno – biurowymi oraz obiektami i infrastrukturą towarzyszącą w Kątach Wrocławskich, rejon autostrady A4 (dz. nr: 136/1, 137, 138, 139/1, część działki nr 140 obręb 0001 Kąty Wrocławskie, województwo dolnośląskie)* realizowanego na działkach nr ewid. 136/1, 137, 138, 139/1, część działki nr 140 AM – 25 obręb Kąty Wrocławskie, gmina Kąty Wrocławskie.

Przedmiotową inwestycję w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, pkt 58 lit. b oraz pkt 37 lit. b, c i d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2018 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1 cytowanej wyżej ustawy, następuje przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wzniesienie robót budowlanych – wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*.

W oparciu o art. 10 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego* wszystkie strony tego postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium, poprzez możliwość zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych materiałów, jak również składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

Zgodnie z art. 35 § 5 *k.p.a.* do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

W myśl art. 41 § 1 *k.p.a.* w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu; zgodnie z art. 41 § 2 *k.p.a.* w razie zaniedbania obowiązku określonego w art. 41 § 1 *k.p.a.* doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* w przypadku zawiadomienia stron poprzez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Podano do publicznej wiadomości przez:


1. Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich
2. Umieszczenie na stronie internetowej <http://bip.katywurowlaskie.pl>
3. W sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Kąty Wrocławskie

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia.....

podpis.....

Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA

  
mgr Patryk Hałaczkiwicz  
Zastępca burmistrza