

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.), art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Jana Hetmana, działającego na rzecz i w imieniu inwestora – Omega Osada Sportowa Sp. z o.o. Sp. k., ul. Ulanowskiego 2-4/17, 53-144 Wrocław zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z dojazdami, dojazdami, miejscami parkingowymi, wewnętrzną drogą dojazdową, parkingami naziemnymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną – Projekt Budowlany zamienny*, realizowanego na działkach nr ewid. 182/51, 182/55, 182/56, 182/121 i 576/6 AM-1 obręb Smolec, gmina Kąty Wrocławskie.

Przedmiotową inwestycję w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2018 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.


Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1 cytowanej wyżej ustawy, następuje przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

W oparciu o art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego wszystkie strony tego postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium, poprzez możliwość zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych materiałów, jak również składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

Zgodnie z art. 35 § 5 k.p.a. do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

W myśl art. 41 § 1 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu; zgodnie z art. 41 § 2 k.p.a. w razie zaniedbania obowiązku określonego w art. 41 § 1 k.p.a. doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w przypadku zawiadomienia stron poprzez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

BURMISTRZ

Łukasz Zbrozczyk

Podano do publicznej wiadomości przez:

1. Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich
2. Umieszczenie na stronie internetowej <http://bip.katywroclawskie.pl>
3. W sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Smolec

WYWIESZONO DNIA.....

ZDJĘTO DNIA.....

PODPIS.....