

OGŁOSZENIE o PRZETARGU GIGP.6840.6.2021/5

Na podstawie art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.).

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie ogłasza przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kątach Wrocławskich przy ul. Zacisznej.

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

Kąty Wrocławskie, ul. Zaciszna, działki nr ewid. 14/13, 14/5, 14/7 AM-11 o łącznej pow. 0,0948 ha, księga wieczysta nr WR1S/00025019/4.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 3MN.

Cena wywoławcza 228.142,00 zł netto.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek vat stawki wynoszący 23%.

Wadium 23.000,00 zł.

Postąpienie - o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, które nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 10 czerwca 2021 r. o godz. 10⁰⁰ w Gminnym Ośrodku Kultury i Sportu w Kątach Wrocławskich przy ul. Zwycięstwa 23, sala Lustrzana na parterze.
2. Rodzaj przetargu: **nieograniczony ustny (licytacja).**
3. Nieruchomość obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym związanym z bezterminową i nieodpłatną służebnością gruntową, polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez działkę gruntu nr 99/27 oraz 99/28, na rzecz każdorazowego właściciela lub współwłaściciela działki gruntu nr 99/18 AM-13.
4. Osoby przystępujące do przetargu powinny **na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium w formie pieniężnej na konto Gminy Kąty Wrocławskie – Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005.**
5. Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się w wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.
7. Koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. opłatę notarialną oraz sądową ponosi Nabywca.

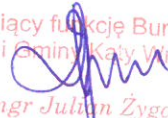
Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. nr 23, tel. 71 390 72 39

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych uczestników przetargów na zasadach określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1-88) w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490, z późn. zm.). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Urząd Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie można uzyskać na stronie:

<http://bip.katywroclawskie.pl/dokumenty/menu/116>

„Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Urząd Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie”.

pełniący funkcję Burmistrza
Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

mgr Julian Żygadło