

**OGŁOSZENIE O II PRZETARGU**  
Nr GiGP.6840.1.2020/6

Na podstawie art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm. )

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza II przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kątach Wrocławskich przy ul. 1 Maja.**

**Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**

Kąty Wrocławskie, ul.1 Maja, działka nr 3/4, AM-15 o pow. 730 m<sup>2</sup> księga wieczysta nr WR1S/00015472/4

**Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** teren zabudowy produkcyjno-usługowej, oznaczonej symbolem 2.P/U.

**Cena wywoławcza**        **255.642,00 zł brutto.**  
**Wadium**                **38.000,00 zł**

**Postąpienie:** o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

- 1.Przetarg odbędzie się w dniu 20 stycznia 2021 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich, Rynek-Ratusz w sali nr 10A na parterze.
  - 2.Rodzaj przetargu: **nieograniczony ustny (licytacja).**
  - 3.Osoby przystępujące do przetargu powinny na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium na konto Gminy Kąty Wrocławskie - Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005.
  - 4.Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.
  - 5.Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.
  - 6.Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości t.j. opłatę notarialną oraz sądową ponosi Nabywca.
- Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.**

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. nr 23, tel.71 390 72 39

BURMISTRZ  
  
Łukasz Zbrozarczyk