

## OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Nr GiGP.6840.1.2020/4

Na podstawie art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kątach Wrocławskich przy ul. 1 Maja.**

**Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**

Kąty Wrocławskie, ul. 1 Maja, działka nr 3/4, AM-15 o pow.730 m<sup>2</sup>, księga wieczysta nr WR1S/00015472/4

**Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

teren zabudowy produkcyjno-usługowej, oznaczony symbolem 2.P/U.

**Cena wywoławcza 255.642,00 zł brutto**

**Wadium 38.000,00 zł**

**Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.**

1. Przetarg odbędzie się w dniu 09 października 2020 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w pok. Nr 10A na parterze.
2. Rodzaj przetargu: **nieograniczony ustny (licytacja).**
3. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
4. Osoby przystępujące do przetargu powinny **na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium w formie pieniężnej na konto Gminy Kąty Wrocławskie – Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005.**
5. Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się w wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.
7. Koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. opłatę notarialną oraz sądową ponosi Nabywca.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.**

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. Nr 23, tel. 71 390 72 39

Z URZĘDU WAZNIENIA BURMISTRZA  
mgr Katarzyna Ejsińska-Szymańska  
Zastępca burmistrza