

Na podstawie art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz.2147 ze zm).

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Kątach Wrocławskich przy ul. Mireckiego 4.

Przedmiotem przetargu jest lokal mieszkalny nr 1 usytuowany na parterze budynku składającego się z jednego pokoju, kuchni, WC o pow. użytkowej 35,30 m² oraz pomieszczenia przynależne tj. komórki gospodarcze o pow. 3,30 m² i 3,80 m² wraz z udziałem wynoszącym 46,64 % w prawie użytkowania wieczystego działki nr 44/3 AM-13 o pow. 250 m² KW WR1S/00028231/7 oraz udział wynoszący 17,62 % działki nr 44/1 AM-13 o pow.124 m² KW WR1S/00046968/4.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: funkcja mieszkaniowa.

Cena wywoławcza 56.300,00 zł

Wadium 6.000,00 zł

Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

- 1.Przetarg odbędzie się w dniu 15 lutego 2018 r. godz.10²⁰ w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich, Rynek-Ratusz w sali narad pok. nr 24 I piętro**
- 2.Rodzaj przetargu: nieograniczony ustny (licytacja).**
- 3.Osoby przystępujące do przetargu powinny na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium na konto Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie - Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005**
- 4.Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.**
- 5.Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.**
- 6.Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. wycena nieruchomości, wypis z rejestru gruntów, opłaty notarialne oraz sądowe ponosi Nabywca.**
Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 23, tel. (71) 390-72-39

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Mieczysław Reps