

OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Na podstawie art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza czwarty przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kątach Wrocławskich przy ul. Spacerowej.

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

Kąty Wrocławskie, ul. Spacerowa, działka nr 9/3 i nr 6/1, AM-12 o łącznej pow. 939 m², KW nr WR1S/00025019/4 i nr WR1S/00028087/2.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczony symbolem 1M/U.

Cena wywoławcza 148.000,00 zł netto

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT wg stawki wynoszący 23%.

Wadium 15.000,00 zł

Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

- 1. Przetarg odbędzie się w dniu 24 stycznia 2018 r. o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Sali narad pok. nr 24 na I-piętrze.**
- 2. Rodzaj przetargu: nieograniczony ustny (licytacja).**
- 3. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.**
- 4. Osoby przystępujące do przetargu powinny na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium w formie pieniężnej na konto Gminy Kąty Wrocławskie – Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005**
- 5. Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.**
- 6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się w wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.**
- 7. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. opłatę notarialną oraz sądową ponosi Nabywca.**

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 23, tel. 71 390 72 39

BURMISTRZ

mgr inż. Antoni Kopec