

OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Na podstawie art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza drugi przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kątach Wrocławskich przy ul. Spacerowej.

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

Kąty Wrocławskie, ul. Spacerowa, działka nr 9/1 i nr 8/11, AM-12 o łącznej pow. 1190 m², KW nr WR1S/00025019/4 i nr WR1S/00024293/1.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczony symbolem 1M/U.

Cena wywoławcza 190.900,00 zł netto

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT wg stawki wynoszący 23%.

Wadium 19.000,00 zł

Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 12 września 2017 r. o godz. 9³⁰ w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich, Rynek-Ratusz 1 w sali obrad Rady Miejskiej.
2. Rodzaj przetargu: **nieograniczony ustny (licytacja).**
3. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
4. Osoby przystępujące do przetargu powinny **na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium w formie pieniężnej na konto Gminy Kąty Wrocławskie – Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005**
5. Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi; jeżeli Nabywca nie stawi się w wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.
7. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. opłatę notarialną oraz sądową ponosi Nabywca.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 23, tel. 71 390 72 39

BURMISTRZ

mgr inż. Antoni Kopeć