

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm ).

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Krzeptowie.**

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona geodezyjnie jako działka nr 124/41 o pow. 234 m<sup>2</sup> dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr KW WR1S/00043488/4

**Cena wywoławcza 39.000,00 zł**

**Wadium 4.000,00 zł**

**Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.**

- 1.Przetarg odbędzie się w dniu 06 lipca 2017 r. o godz. 9<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich, Rynek-Ratusz w sali obrad Rady Miejskiej.**
- 2.Rodzaj przetargu: nieograniczony ustny ( licytacja).**
- 3.Osoby przystępujące do przetargu powinny na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium na konto Gminy Kąty Wrocławskie - Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005**
- 4.Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.**
- 5.Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.**
- 6.Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. wycena nieruchomości, wypis z rejestru gruntów, opłaty notarialne oraz sądowe ponosi Nabywca.  
Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.**

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 23,  
Tel. ( 71) 390-72-39.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Antoni Kopeć