

OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Na podstawie art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz.1774 ze zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza przetarg ograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Nowej Wsi Wrocławskiej na rzecz właścicieli działek sąsiednich.

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

Nowa Wieś Wrocławska, działka nr 36/6, AM-1 o pow. 200 m², KW nr WR1S/00027415/4

Na przedmiotowej nieruchomości zostanie ustanowiona nieograniczona służebność gruntowa, polegająca na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 36/2, objętej księgą wieczystą KW nr WR1S/00014497/8.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zagrodową i usługową - oznaczona symbolem 1M.

Cena wywoławcza 16.100,00 zł

Wadium 1.700,00 zł

Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

- 1. Przetarg odbędzie się w dniu 22 listopada 2016 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich, Rynek-Ratusz 1 w sali obrad Rady Miejskiej.**
- 2. Rodzaj przetargu: ograniczony ustny (licytacja).**
3. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
- 4. Osoby przystępujące do przetargu powinny na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium w formie pieniężnej na konto Gminy Kąty Wrocławskie – Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005**
5. Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się w wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.
7. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. opłatę notarialną oraz sądową ponosi Nabywca.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 23, tel. 71 390 72 39

BURMISTRZ

mgr inż. Antoni Kopeć