Kąty Wrocławskie, 2014- 06-24

## O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

Na podstawie art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz.518 ).

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Kątach Wrocławskich przy ul. Rynek 12.

**Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów**

Kąty Wrocławskie ul. Rynek 12, powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego 24.1 m2 , udział procentowy 4,38% w prawie współużytkowania wieczystego działki nr 18/1 o pow. 342 m2  KW WR1S/00014126/7

**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego**: funkcja mieszkaniowa.

**Cena wywoławcza 64.900,00 zł**

**Wadium 15.000,00 zł**

**Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.**

**1.Przetarg odbędzie się w dniu 04 sierpnia 2014r. o godz. 1000  w Urzędzie**

 **Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich, Rynek-Ratusz w sali obrad Rady Miejskiej.**

2.Rodzaj przetargu: **nieograniczony ustny ( licytacja).**

3.Osoby przystępujące do przetargu powinny **na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium**

 **na konto Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie - Bank Spółdzielczy Kąty**

 **Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005**

4.Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.

5.Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny

 nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się

 wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu

 notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.

6.Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. wycena nieruchomości,

 wypis z rejestru gruntów, opłaty notarialne oraz sądowe ponosi Nabywca.

 Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg

 jedynie z ważnych powodów.

 Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach

 Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 23,

 tel. ( 71) 390-72-39