

O G Ł O S Z E N I E NR GiGN.6840.10-6.2013 o P R Z E T A R G U

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz.651 ze zmianami) Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Zachowicach.

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:
Zachowice działka nr 443, AM-1 o pow. 2600 m², KW nr 27970

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:
lasy i projektowane dolesienie.

Cena wywoławcza: 36.500,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy pięćset złotych).

Wadium 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatkach od towarów i usług (Dz. U. nr 54 poz. 535 ze zm.) nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 10 stycznia 2014 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, Rynek-Ratusz 1 w sali obrad Rady Miejskiej.
2. Rodzaj przetargu: ustny nieograniczony.
3. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
4. Osoby przystępujące do przetargu powinny na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium w formie pieniężnej na konto Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie – Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005.
5. Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się w wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.
7. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. wycena nieruchomości, wypis i wyrys, opłatę notarialną oraz sądową ponosi Nabywca.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. 23 lub tel. 71 390-71-42.

Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA

mgr inż. *Mieczysław Reps*
ZASTĘPCA BURMISTRZA