Kąty Wrocławskie, 2013-03-01

##

##  **O G Ł O S Z E N I E NR GiGN.5315. 9-2.2013 o P R Z E T A R G U**

Na podstawie art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz.651 ze zmianami )

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Sadowicach.

**Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**

Sadowice działka nr 272/1 AM-1 o pow. 59 m2 , KW nr 41408.

**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego**:

teren przeznaczony pod istniejące i projektowane zainwestowanie.

**Cena wywoławcza 42.800,00 zł**

**Wadium 4.500,00 zł**

**Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.**

**1. Przetarg odbędzie się w dniu 03 kwietnia 2013 r . o godz. 1000  w Urzędzie Miasta**

 **i Gminy w Kątach Wrocławskich, Rynek-Ratusz 1 w sali obrad Rady Miejskiej.**

2. Rodzaj przetargu: **nieograniczony ustny ( licytacja).**

3. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób

 trzecich.

3. Osoby przystępujące do przetargu powinny **na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium**

 **w formie pieniężnej na konto Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie – Bank**

 **Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005**

4 .Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.

5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny

 nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się

 w wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie

 aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.

6.Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi tj. wycena nieruchomości,

 wypis i wyrys, opłatę notarialną oraz sądowe Nabywca.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów

 Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach

 Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 23,

 tel. 71 390 72 39