

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza przetarg pisemny ograniczony na wysokość stawki czynszu za dzierżawę gruntu pod boksy garażowe oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 2/14 o pow. 1149m<sup>2</sup> AM-14 obręb Kąty Wrocławskie

1. W planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 2/14 AM-14 przeznaczona jest na zabudowę o przewadze funkcji mieszkaniowej.
2. Przedmiotem dzierżawy jest grunt pod dzierżawę boksów garażowych nr 7, 8, 10, 16, 21, 22, 27, 28, każdy o pow. 15 m<sup>2</sup>.
3. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 5,00 zł/m<sup>2</sup>.  
Postąpienie 0,50 zł/m<sup>2</sup> lub wielokrotność.
4. Do stawki czynszu za dzierżawę ustalonej podczas przetargu zostanie doliczony podatek vat wg stawki wynoszącej 23%.
5. Okres dzierżawy - 3 lat
6. Czynsz dzierżawny będzie na początek danego roku kalendarzowego waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych.
7. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w kwocie 50,00 zł do dnia 23 grudnia 2012r. ze wskazaniem numeru boksów garażowych na konto Banku Spółdzielczym w Kątach Wrocławskich na konto Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005.
8. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości.
9. Wadium wpłacone nie będzie podlegało zwrotowi w przypadku gdy osoba wygrywająca przetarg odstąpi od podpisania umowy dzierżawy.
10. Ofertę sporządzoną w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg na dzierżawę części działki nr 2/14 AM-14 o pow. 15 m<sup>2</sup> położonej w Kątach Wrocławskich z określeniem numeru boksów garażowych” należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Biurze obsługi Klienta w terminie do dnia 28 grudnia 2012 r. do godziny 15<sup>00</sup>.

Do ofert należy dołączyć :

- oświadczenie, że oferent zapoznał się z informacjami zawartymi w ogłoszeniu przetargowym oraz, że przejmuje je bez zastrzeżeń,
- kserokopię dowodu wpłaty wadium.

Otwarcie ofert przez Komisję przetargową nastąpi w dniu 31 grudnia 2012r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie sala obrad.

Uczestnik przetargu powiadomiony zostanie o jego wyniku niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Informacji dotyczącej przetargu udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23. tel.71 390-72-39.

BURMISTRZ

*M. Kopec*  
mgr inż. M. Kopec