

## OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Na podstawie art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

**Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie ogłasza przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości położonej w Kątach Wrocławskich**

| Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów  | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego  | CENA WYWOŁAWCZA  | WADIUM           | POSTĄPIENIE   |
|---|---|--|------------------|---|
| 1   | 2   | zł<br>3  | zł<br>4          | zł<br>5   |
| <b>Kąty Wrocławskie<br/>ul. Ks. J. Popiełuszki</b><br><br><b>dz. nr 23/1, 23/3 i 23/4,<br/>AM-6 o łącznej<br/>pow. 2061 m<sup>2</sup></b><br><br><b>KW nr 15550</b> | Teren oznaczony symbolem 13MZ,MN .<br><br>(podjęta uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Kąty Wrocławskie w rejonie ul. Popiełuszki i ul. 1 Maja)) | <b>327.300,00</b><br><b>+ podatek VAT</b><br><b>23 % od ceny</b><br><b>wylicytowanej</b> | <b>35.000,00</b> | O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej |

- 1.Przetarg odbędzie się w dniu **27 listopada 2012 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, ul. Rynek-Ratusz w sali obrad Rady Miejskiej.
  - 2.Rodzaj przetargu: **nieograniczony ustny (licytacja).**
  - 3.Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
  - 4.Osoby przystępujące do przetargu powinny nie później niż **3 dni przed przetargiem wpłaci wadium w formie pieniężnej na konto Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie – Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005**
  - 5.Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.
  - 6.Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy formie aktu notarialnego w miejscu i w terminie podanym w odrębnym zawiadomieniu.
  - 7.Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. wycena nieruchomości, wypis i wyrys, opłaty notarialne oraz opłaty sądowe ponosi Nabywca.
- Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.**
- Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 23, tel.71 390 72 39

BURMISTRZ  
  
Burmistrz Antoni Kozłowski