

## OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Na podstawie art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

**Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie ogłasza drugi przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Smolcu**

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	CENA WYWOŁAWCZA	WADIUM	POSTĄPIENIE
1	2	zł 3	zł 4	zł 5
<b>SMOLEC</b> <b>ul. Główna 84</b>  <b>dz. Nr 516/2 , AM-1</b> <b>o pow.3361 m<sup>2</sup></b>  KW nr 25568	Teren usługowo mieszkaniowej	<b>1.000.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej

- 1.Przetarg odbędzie się w dniu **20 listopada 2012 r. o godz.10<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, ul. Rynek-Ratusz w sali obrad Rady Miejskiej.
- 2.Rodzaj przetargu: **nieograniczony ustny (licytacja)**.
- 3.Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
- 4.Osoby przystępujące do przetargu powinny nie później niż **3 dni przed przetargiem wpłaci wadium w formie pieniężnej na konto Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie – Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005**
- 5.Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.
- 6.Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w miejscu i w terminie podanym w odrębnym zawiadomieniu.
- 7.Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. wycena nieruchomości, wypis i wyrys, opłaty notarialne oraz opłaty sądowe ponosi Nabywca.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.**

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 23, tel. 71 390 72 39

Z UPOWAZNIENIEM BURMISTRZA  
  
mgr inż. **Mieczysław Reps**  
ZASTĘPCA BURMISTRZA