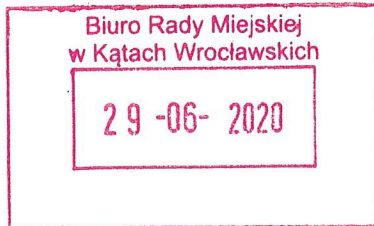




Kąty Wrocławskie, 29 czerwca 2020 r.

SG.0003.7.2020



Pan

Grzegorz Kołcz

Radny Rady Miejskiej

w Kątach Wrocławskich

W odpowiedzi na Pana zapytania z dnia 15 czerwca 2020 r. informuję:

Ad. 1

W 2013 r. PPHU Ceramika Sp. z o.o. uzyskała decyzję Starosty Powiatu Wrocławskiego nr 1740/2014 *udzielenia pozwolenia PPHU Ceramika Sp. z o.o. na budowę instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych z usytuowaniem instalacji na działkach 185/5 i 185/6 obręb Sośnica*. W 2015 r. Starosta Powiatu Wrocławskiego wydał decyzję nr 185/2015 *w sprawie przeniesienia decyzji nr 1740/2014 z dnia 27.06.2014 r. z PPHU Ceramika Sp. z o.o. na rzecz WPO ALBA S.A. w przedmiocie pozwolenia na budowę instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych z usytuowaniem instalacji na działkach 185/5 i 185/6 obręb Sośnica*. Decyzja nr 1740/2014 została wydana zgodnie z obowiązującym mpzp z roku 1996 r. W dniu 26 lutego 2015 r. do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego wpłynęło zgłoszenie rozpoczęcia prac budowlanych na działkach nr 185/8 i 185/6.

Przez poprzedniego Burmistrza, Antoniego Kopcia zostały wydane trzy decyzje:

DECYZJA Nr 21/2013 z dnia 16.09.2013 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „*budowie instalacji mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych*”, realizowanego przez inwestora - Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „CERAMIKA” Sp. z o.o., Sośnica 24, 55-080 Kąty Wrocławskie, na działce nr ewid. 185/5 AM-1 obręb Sośnica-Różaniec;

DECYZJA Nr 14/2017 o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 03.08.2017 r. dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych zielonych w Sośnicy*, realizowanego na działkach nr ewid. 185/8 i 185/7 AM-1 obręb Sośnica-Różaniec, przyłącza i wjazd przez działkę nr 185/6 AM-1 obręb Sośnica-Różaniec, przez inwestora – Wrocławskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania ALBA S.A., ul. Szczecińska 5, 54-517 Wrocław, bez przeprowadzenia audytu oddziaływania na środowisko;

DECYZJA Nr 04/2018 o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 21.09.2018 r. dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie instalacji do przetwarzania odpadów budowlanych w Sośnicy*,



realizowanego na działce nr ewid. 185/7 AM-1 obręb Sośnica-Różaniec przez inwestora – PPHU Ceramika Sp. z o.o., Sośnica 24, 55-080 Kąty Wrocławskie, bez przeprowadzenia audytu oddziaływania na środowisko.

Ad. 2

Z dokonanej przez rzeczoznawcę oceny stanu technicznego budynku wynika, że budynek kwalifikuje się do generalnego remontu. Ponadto budynek nie posiada indywidualnego przyłącza energetycznego, które należy przewidzieć przy ewentualnej adaptacji, a w zakresie remontu należy również uwzględnić wymianę istniejących źródeł ciepła i cw na takie, które są zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami. W dniu dzisiejszym w budżecie Gminy nie ma zabezpieczonych środków na dostosowanie budynku do innych funkcjonalności.

Ad 3.

Zgodnie z WPF do końca 2024 r. planowana jest realizacja kanalizacji wschód, przy czym do roku 2024 przewidziano wydatki rzędu 17.000.000,00 zł. W tegorocznym budżecie Gmina nie ma zabezpieczonych środków finansowych na realizację projektu kanalizacji wschód.

Ad. 4

Na dzień dzisiejszy nie jest planowane zamontowanie miernika prędkości w m. Sośnica.

Ad.5.

Przebudowa ul. Krótkiej warunkowana była dostępnością środków z nakładek asfaltowych i planowana do rozpoczęcia w roku 2019. Po rozstrzygnięciu przetargów na wykonanie dodatkowych nakładek asfaltowych okazało się, że pozostałe wolne środki finansowe są zbyt małe, aby umożliwić wykonanie przebudowy ul. Krótkiej w Kątach Wrocławskich.

Szacunkowy koszt przebudowy drogi wynosi ok. 280 tys. zł brutto. W związku z powyższym w roku 2019 odstąpiono od rozpoczęcia realizacji tego zadania.

Ważność ogłoszenia na wykonanie przebudowy drogi – do dnia 31.08.2022 r.

Informacja w sprawie ul. Krótkiej była kilkakrotnie przekazywana Komisji Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego.

Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA
mgr Monika Kwił-Skrzywińska
Sekretarz Gminy