

## OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Na podstawie art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

**Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie ogłasza przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kątach Wrocławskich**

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	CENA WYWOŁAWCZA	WADIUM	POSTĄPIENIE
		zł	zł	zł
1	2	3	4	5
<b>Kąty Wrocławskie</b> <b>ul. Sybiraków</b>  <b>dz. Nr 2/36 , AM-1</b> <b>o pow. 1284 m<sup>2</sup></b>  <b>KW nr WR1S/00023521/2</b>	Teren oznaczony symbolem 21MN, P/U, RZ - zabudowa o przewadze funkcji mieszkaniowej	<b>207.700,00 +</b> <b>podatek VAT</b> <b>23 % od ceny</b> <b>wylicytowanej</b>	<b>21.000,00</b>	O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej

1. Przetarg odbędzie się w dniu **20 sierpnia 2012 r. o godz. 11<sup>10</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, ul. Rynek-Ratusz w sali obrad Rady Miejskiej.
2. Rodzaj przetargu: **nieograniczony ustny (licytacja)**.
3. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
4. Osoby przystępujące do przetargu powinny nie później niż **3 dni przed przetargiem wpłaci wadium w formie pieniężnej na konto Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie – Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005**
5. Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.
6. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w miejscu i w terminie podanym w odrębnym zawiadomieniu.
7. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. wycena nieruchomości, wypis i wyrys, opłaty notarialne oraz opłaty sądowe ponosi Nabywca.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.**

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 23, tel. 71 390 72 39

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Andrzej Knapik