

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Nr GiGP.6845.92.2020/1

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 2 lat

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | Nr KW | Pow. działki przeznaczonej do dzierżawy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagosp. nieruchomości | Wysokość opłat z tyt. dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Uwagi |
|----|--------------------------|------------------|-----------------|---|--|--|----------------------------------|---------------------------------|------------------------|--|
| | obręb | Nr działki | | | | | | | | |
| 1 | Kąty Wrocławskie | cz. dz. 1/9 AM-1 | WR1S/00023521/2 | 500 m ² | oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁIV, ŁV, Bz, N, Wp. | Całkowita powierzchnia działki 5.6983 ha. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego dzierżawiona część przeznaczona pod tereny upraw rolnych. Dzierżawa z przeznaczeniem pod tereny rekreacyjne | 2 lata bliżej określony w umowie | 85 zł | do 31 marca | nieruchomość zostanie wydierżawiona na pisemny wniosek |

1. Czynnosc dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i do opłacania podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących.
3. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS za poprzedni rok.
4. Osoby zainteresowane dzierżawą muszą złożyć wniosek o dzierżawę **do dnia 27.11.2020 r.**
5. W przypadku złożenia wniosku przez dwie osoby zainteresowane dzierżawą działki zostanie ogłoszony przetarg.
6. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w prasie lokalnej.
7. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. 23 tel. 71 390 72 39.
8. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 6.11.2020 do dnia 27.11.2020 r.

BURMISTRZ

Łukasz Zbroszczyk