

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

**GiGP.6845.66.2020**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

**Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Pow. działki przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłaty	Uwagi
	obręb	Nr działki								
1	Kąty Wrocławskie	część dz. 91/28 AM-5	WRIS/00025019/4	365 m <sup>2</sup>	R-RIIIb Ł-LIII W-LIII Lzr- ŁIII W- RIIIb	teren przeznaczony pod rośliny jednoroczne	do 1 roku bliżej określony w umowie dzierżawy	76,32 zł	do 15 każdego miesiąca	nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzeniami Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek VAT na podstawie obowiązujących przepisów.
3. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w prasie lokalnej.
5. W przypadku złożenia wniosku przez dwie osoby zainteresowane dzierżawą działki, zostanie ogłoszony przetarg na dzierżawę.
6. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. 23 tel. 71 3907239.
7. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 20.10.2020 r. do dnia 10.11.2020r.

BURMISTRZ  
*Lukasz Zbrozczyk*