

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 496/2020
 Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie
 z dnia 11 sierpnia 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Nr GiGP.6845.54.2020/1

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Pow. działki przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
	obręb	Nr działki							
1	Kąty Wrocławskie	cz. dz. 122/18 AM-7	WRIS/00025019/4	13,52 m ²	oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIIb, LIII, Ps III, N	Dzierżawa pod ustawienie i montaż tablicy reklamowej. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz w części pod zieleni urządzoną.	3 lata bliżej określony w umowie	264,45 zł	do 15 każdego miesiąca
2	Bogdaszowice	dz. 315/4	WRIS/00023417/0	0,3454 ha	oznaczona w ewidencji gruntów RIIIa, RIIIb, RIVa	Dzierżawa pod cele rolne-uprawy. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego działka części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, zagrodowej z dopuszczeniem produkcji nieuciążliwej w części tereny zabudowy zagrodowej.		107,57 zł	do 31 marca każdego roku
3	Bogdaszowice	dz. 374/2		0,23 ha	oznaczona w ewidencji gruntów RIVa	Dzierżawa pod cele rolne-uprawy. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod tereny upraw rolnych			

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i do opłacania podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących.
3. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS za poprzedni rok.
4. Nieruchomości obciążone dzierżawą do 30.09.2020 r.
5. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w prasie lokalnej.

6. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. 23 tel. 71 390 72 39.
7. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11.08.2020 do dnia 01.09.2020 r.

Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Zielińska-Szanińska
Zastępcza Burmistrza

