

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 444/2020

Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

z dnia 9 czerwca 2020 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Nr GiGP.6845.23.2020/1

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

#### Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Pow. działki przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. Nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
	obręb	Nr działki							
1	Kilianów-Szymanów	dz. 55	23419	0,72 ha	Działka niezabudowana, wykorzystywana na cele rolne	Całkowita powierzchnia działki 0,72 ha, oznaczona jako RII. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny upraw rolnych z kierunkową rezerwą terenów zainwestowanych.	3 lata bliżej określony w umowie	555,60 zł	do 31 marca
2		dz. 206		1,14 ha		Całkowita powierzchnia działki 1,14 ha, oznaczona jako RII, RIIb, RIVb. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny upraw rolnych.		780,55 zł	
3		dz. 166	WR1S/00018446/4	0,14 ha		Całkowita powierzchnia działki 0,14 ha, oznaczona jako RV. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny upraw rolnych.		28,65 zł	
4		dz. 481/10	WR1S/00018282/6	0,0499 ha		Całkowita powierzchnia działki 0,0499 ha, oznaczona jako RII. Dzierżawa pod cele rolne. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest w części pod tereny istniejącego i projektowanego zainwestowania, jest w części pod tereny upraw rolnych.		38,51 zł	

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS.
3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w prasie lokalnej.
4. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. 23 tel. 71 390 72 39.
5. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 9.06.2020 do dnia 30.06.2020 r.

BURMISTRZ  
  
Łukasz Zbroszczyk