

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Nr GiGP.6845.41.2019/2

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204).

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 2 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Pow. działki przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
	obręb	Nr działki								
1	Kąty Wrocławskie	cz. dz. 1/9 AM-1	WR1S/00023521/2	0,52 ha	Wp, Bz, N, ŁIV, ŁV	uprawy rolne	2 lata bliżej określony w umowie	98,34 zł	do 31.03.	Zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzeniami Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i do opłacania podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących.
3. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS, począwszy od 2020 r.
4. Zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich. W tym celu należy złożyć wniosek do urzędu z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy.
5. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w prasie lokalnej.
6. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. 23 tel. 71 390 72 39.
7. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 06.09.2019 do dnia 27.09.2019 r.

Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Łapińska-Szymońska
Zastępca burmistrza

