Kąty Wrocławskie, dnia 06.09.2019 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Nr GiGP.6845.27.2019/4**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204).

 **Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 5 lat**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Nr KW | Pow. działki przezna-czonej do dzierżawy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagosp. nieruchomości | Wysokość opłat z tyt. dzierżawy | Termin wnosze-nia opłat |
| obręb | Nr działki |
| 1 | Kąty Wrocławskie |  udz. 36,48% w dz. nr 3/3 AM-6 | WR1S/00023449/3 | 1,0126 ha | Bi- działka zabudowana budynkiem szkoły | Pływalnia Delfinek | 5 lata bliżej określony w umowie | 2500 zł | do 15 każdego miesiąca |

1. Dotychczasowy dzierżawca uzyskał zgodę Uchwałą nr XI/164/19 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i do opłacania podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących.
3. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów
i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS, począwszy od 2020 r.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w prasie lokalnej.
5. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. 23 tel. 71 390 72 39.
6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 06.09.2019 do dnia 27.09.2019 r.