

### Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 01 marca 2019 r. do dnia 25 marca 2019 r. wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie przeznaczonej do sprzedaży:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Kąty Wrocławskie przy ul. Zaciszej oznaczona geodezyjnie jako działka nr 14/5, nr 14/7 i nr 14/13, AM-11 o łącznej pow. 0,0948 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00025019/4.
2. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: uchwała nr XXIII/316/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 października 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie dla terenów rejonie ulic ks. Jerzego Popiełuszki, Sobótki i Wrocławskiej, działki położone są na terenie oznaczonym symbolem MN (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna)
4. Wartość nieruchomości 131.100,00 zł (słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy sto złotych).  
Do wartości nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Byli właściciele w/w nieruchomości, spełniający warunki określone w art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204. ze zm.) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o pisemne zgłoszenie do tut. urzędu w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel. 71 390 72 39.

Z SPÓWAZNIENIA BURMISTRZA  
mgr Katarzyna Łapińska-Szymańska  
Zastępca burmistrza