

## Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 01 marca 2019 r. do dnia 25 marca 2019 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie:

1. Nieruchomość gruntowa położona w Kątach Wrocławskich oznaczona geodezyjnie jako działka nr 9/3, AM-12 o pow. 0,0903 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00025019/4 i nr WR1S/00028087/2.

2. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: uchwała nr XXIII/316/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 października 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie dla terenów rejonie ulic ks. Jerzego Popiełuszki, Sobótki i Wrocławskiej, według powyższego planu przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 1M/U (zabudowa mieszkaniowo- usługowa).

4. Wartość nieruchomości: 121.800,00 zł (słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy osiemset złotych).

Do wartości nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Byli właściciele w/w nieruchomości, spełniający warunki określone w art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o pisemne zgłoszenie do tut. urzędu w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu, nie wcześniej jednak niż po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu.

Informacji dotyczących w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel. 71 390 72 39.

Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA  
*Katarzyna Łapińska-Szymańska*  
mgr Katarzyna Łapińska-Szymańska  
Zastępca burmistrza