

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 20 kwietnia 2017 r. do dnia 12 maja 2017 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie:

1. Nieruchomość gruntowa położona w Kątach Wrocławskich oznaczona geodezyjnie jako działka nr 8/14, AM-12 o pow. 0,1234 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00024293/1.

2. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: chwała nr XXIII/316/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 października 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie dla terenów rejonie ulic ks. Jerzego Popiełuszki, Sobótki i Wrocławskiej, według powyższego planu przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 1M/U (zabudowa mieszkaniowo- usługowa).

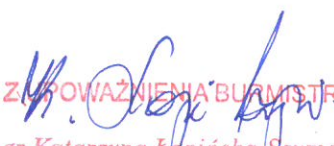
4. Wartość nieruchomości: 166.500,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt sześć tysięcy pięćset złotych).

Do wartości nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Byli właściciele w/w nieruchomości, spełniający warunki określone w art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o pisemne zgłoszenie do tut. urzędu w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu, nie wcześniej jednak niż po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu.

Informacji dotyczących w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel. 71 390 72 39.

Z POWAŻNIENIA BURMISTRZA  
  
mgr Katarzyna Łopińska-Szymańska  
Zastępca burmistrza