

**WYKAZ NR 22/2017**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE**

z dnia 8 grudnia 2017 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Sadowicach**

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 08 grudnia 2017 r. do dnia 29 grudnia 2017 r. wykaz nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie przeznaczonej do sprzedaży.

1. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym położona w Sadowicach oznaczona geodezyjnie jako działka nr 272/1, AM-1 o pow. 0,0059 ha, dla której Sąd Rejonowy W Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczysta nr WR1S/ 00041408/6.

2. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.

3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sadowice zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich Nr XXX/300/13 z dnia 28 lutego 2013r. obejmującego teren, na którym położona jest działka nr 272/1 określony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej MN19 oraz tereny dróg publicznych -KDL4.

4. Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej wynosi 27 000,00 zł (dwadzieścia siedem tysięcy złotych) brutto.

5. Byli właściciele w/w nieruchomości, spełniający warunki określone w art.34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1990 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2017 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel 71 390 72 39

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż.  Rębs