

**WYKAZ NR 2/2017**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE**

z dnia 20 listopada 2017 r.

**w sprawie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich informuje, że na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 20 listopada 2017 r. do dnia 11 grudnia 2017 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność gminy Kąty Wrocławskie.

1. Lokal mieszkalny nr 6 położony w Kątach Wrocławskich przy ul. 1 Maja 14 usytuowany na III kondygnacji naziemnej (poddasze) składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z w.c o pow. użytkowej 18,53 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 4,80 % w częściach wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego działki nr 42/2 AM-14 o pow. 204 m<sup>2</sup> dla której Sad Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00023157/9.

2. Wartość nieruchomości :

1) wartość lokalu mieszkalnego 27 900,00 zł

2) wartość gruntu 2100,00 zł ( grunt zostanie oddany w użytkowanie wieczyste do dnia i zostanie doliczony podatek vat).

3. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. wycena, opłaty sądowe i notarialne ponosi Nabywca.

4. Byli właściciel w/w nieruchomości spełniający warunki określone w art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj.Dz.U z 2016 r poz. 2147 ze zmianami ) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości .

5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o pisemne zgłoszenie do tut. urzędu w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

6. Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu nie wcześniej jednak niż po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu. Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie -Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok.nr 21 tel 390-72-39.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Antoni Kopeć