

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz §14 ust. 3 i 4 uchwały Nr XLVI/421/10 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 13 lipca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony oraz Zarządzenia Nr 760/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z dnia 24.08.2017 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie położone w obrębie geodezyjnym Kamionna i Nowa Wieś Kącka.

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Pow. działki przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
	obręb	Nr działki								
1	Kamionna	dz. 72/1	23418	0,7042 ha	R-RIIIa	na cele rolne	3 lata, bliżej określony w umowie dzierżawy	435,75 zł	do 31.03	nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
2	Nowa Wieś Kącka	dz. 182	23421	1,26 ha	R-RIIIa R-RV			769,22 zł		

**Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzeniami Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 509/2012 z dnia 22.08.2012 r. oraz Nr 796/2013 z dnia 27.09.2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Opłaty zwolnione z podatku vat na podstawie obowiązujących przepisów.
3. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.
5. W przypadku złożenia wniosku przez dwie osoby zainteresowane dzierżawą działki, zostanie ogłoszony przetarg na dzierżawę.
6. Wnioski o dzierżawę należy składać do 14.09.2017 r.
7. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. 23 tel. 71 3907239.
8. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 24.08.2017 r. do dnia 14.09.2017 r.