

Kąty Wrocławskie, dnia 21.04.2017 r.

GMINA KĄTY WROCŁAWSKIE
ul. Rynek-Ratusz 1
55-080 Kąty Wrocławskie
REGON 931936062, NIP 913-00-05-117

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz Zarządzenia Nr 660/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z dnia 21.04.2017 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Pow. działki przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
	obręb	Nr działki								
1	Zachowice	część dz. 437/7	38043	0,0500 ha	PsIII, RIIIa, RIIIb	teren przeznaczony pod uprawę roślin jednorocznych	3 lata, bliżej określony w umowie dzierżawy	76,55 zł/rok	do 31.03	nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek z dokładnym zaznaczeniem powierzchni dzierżawy
2		część dz. 437/7		0,0840 ha				128,60 zł/rok		
3	Kilianów-Szymanów	481/10	WR1S/00018282/6	0,0499 ha	RII	na cele rolne		34,54 zł/rok		nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzeniami Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 509/2012 z dnia 22.08.2012 r. oraz Nr 796/2013 z dnia 27.09.2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Opłaty zwolnione z podatku vat na podstawie obowiązujących przepisów.
3. Opłata ustalona w przetargu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.
5. W przypadku złożenia wniosku przez dwie osoby zainteresowane dzierżawą działki lub jej części, zostanie ogłoszony przetarg na dzierżawę.
6. Wnioski o dzierżawę należy składać do 15.05.2017 r.
7. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. 23 tel. 71 3907239.
8. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 21.04.2017 r. do dnia 12.05.2017 r.

Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA

mgr inż. *[Podpis]* **Włodzisław Repe**
ZASTĘPCA BURMISTRZA