

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 20 kwietnia 2017 r. do dnia 12 maja 2017 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie:

1. Nieruchomość gruntowa położona w Kątach Wrocławskich oznaczona geodezyjnie jako działka nr 9/3 i nr 6/1, AM-12 o łącznej pow. 0,0939 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00025019/4 i nr WR1S/00028087/2.  
Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
2. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: uchwała nr XXIII/316/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 października 2016 r. według powyższego planu przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 1M/U – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
3. Wartość nieruchomości: 148.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści osiem tysięcy złotych).  
Do wartości nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Byli właściciele w/w nieruchomości, spełniający warunki określone w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości.
5. Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu, nie wcześniej jednak niż po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu.

Informacji dotyczących w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel. 71 390 72 39.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Antoni Kopeć