

## Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 27 lutego 2017 r. do dnia 21 marca 2017 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie .

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Gądów-Jaszkotle oznaczona geodezyjnie jako działka nr 43/10, AM-1 o pow. 0,0551 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00027196/2.

Na przedmiotowej nieruchomości zostanie ustanowiona nieograniczona służebność gruntowa, polegająca na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 43/9, objętej księgą wieczystą KW nr WR1S/00027196/2.

2. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: uchwała nr XXIX/231/96 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 października 1996 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gądów-Jaszkotle, przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze terenu oczyszczalni ścieków i innych obiektów gospodarki komunalnej.
4. Wartość nieruchomości: 14.000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych). Do wartości nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Byli właściciele w/w nieruchomości, spełniający warunki określone w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości.

Informacji dotyczących w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel. 71 390 72 39.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Antoni Kopeć